

STAN, PRODAJA, ZAGREB, LANIŠTE, 85 m2, 4-soban, Novi Zagreb - Zapad, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Starling
Prénom: Agencija
Nom: Starling
Nom de l'entreprise: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Pays: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Code postal: 10000
Adresse: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
À propos de nous: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Détails des annonces

Commun

Titre:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, LANIŠTE, 85 m2, 4-soban
Property for:	Vendita
Square feet:	85 m ²
Étage:	4
Number of Floors:	4
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	289,000.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Built:	2008
Dernière rénovation:	2020

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Grad Zagreb
Ville: Novi Zagreb - Zapad
Poštanski broj: 10000

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Ascenseur: oui
Consommation d'énergie: A



Parking

Garage: oui
Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire: STAN, PRODAJA, ZAGREB, LANIŠTE, 85 m2, 4-soban Prodaje se četverosoban stan stambene površine 80 m2 na četvrtom katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 2008. godine i sastoji se od ukupno 4 kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe, kupaonice s wc-om, zasebnim wc-om, izbe i hodnika. Stan 80,58 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta u podrumu površine 8,86 m2, netto korisne površine 4,43 m2. Zgrada ima zajedničku plinsku kotlovnicu, a svaki stan ima kalorimetar. U dnevnom dijelu stana je podno grijanje a u spavaćim sobama su aluminijski radijatori. Kupaona ima i dodatno električno podno grijanje sa pametnim termostatom. Stolarija low energy punjena stakla pasivnim plinom sa električnim roletama i komarnicima. Uz stan je moguća kupnja jednog garažnog parkirnog mjesta. Mikrolokacija je idealna za obiteljski život, u neposrednoj blizini se nalazi Arena Centar, vrtić, škola, sportski sadržaji, trgovine i javni prijevoz. Orijentacija: sjever-istok Grijanje: etažno plinsko centralno i podno grijanje Parking: 1 GPM Visina stropa: 2,60 m Vlasništvo: Uredno 1/1 Cijena GPM: 30.000 EUR Cijena stana: 289.000 EUR Ukupno cijena: 319.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 6219

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 668740
Agency ref id: 6219
Numéro du contact: +385 91 4455 208