

## Luksuzna novogradnja u Marini Veruda! (B5), Medulin, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

|                    |  |
|--------------------|--|
| Titre:             | Luksuzna novogradnja u Marini Veruda! (B5) |
| Property for:      | Vendita                                    |
| Square feet:       | 51 m <sup>2</sup>                          |
| Number of Floors:  | 4  |
| Bedrooms:          | 2  |
| Bathrooms:         | 1  |
| Région de Terrace: | 8 m <sup>2</sup>                           |
| Prix:              | 353,740.00 €                               |
| Publié:            | 29.10.2024                                 |

### État

|        |      |
|--------|------|
| Built: | 2026 |
|--------|------|

### Localisation

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Pays:                     | Croatia           |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville:                    | Medulin           |
| City area:                | Pješćana Uvala    |
| Poštanski broj:           | 52203             |



### Permis

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire:    | oui |
| Certificat de propriété: | oui |

### Informations complémentaires

|            |     |
|------------|-----|
| Ascenseur: | oui |
|------------|-----|

### Parking

|         |     |
|---------|-----|
| Garage: | oui |
|---------|-----|

### Description

|             |   |
|-------------|---|
| Information | Profinjen kompleks smješten je na šumovitoj uzvisini iznad Marine Veruda, |
|-------------|---|

supplémentaire:

poznate istarske nautičke destinacije. S otvorenim pogledom na Jadransko more i brodice usidrene u zaštićenom zaljevu Veruda, luksuzni apartmani nalaze se u blizini poznate plaže Pješćane uvale i na 4,5 km od grada Pule. Moderan dizajn stanova s visokim prozorima i staklenim izlazom na balkon osigurava obilje prirodne svjetlosti, a prostrani dnevni boravak dodatnu udobnost. Stan se sastoji od od: 1. Hodnik + garderoba - 3,90 m<sup>2</sup> 2. Kupaonica - 4,90 m<sup>2</sup> 3. Dnevni boravak/ kuhinja/ blagavaonica - 23,63 m<sup>2</sup> 4. Spavaća soba - 11,17 m<sup>2</sup> 5. Lođa - 8,09 m<sup>2</sup> Uz stan otvorena je mogućnost kupnje uz nadoplatu skladišni prostor te garažno parkirno mjesto. Navedena cijena odnosi se na pravne osobe u sustavu PDV-a, dok se za kupce fizičke osobe obračunava stavka PDV-a. Za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju na: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 [sandra.miletic@dogma-nekretnine.com](mailto:sandra.miletic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1512131

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 668801

Agency ref id: IS1512131