

DREAM HOUSE! JEDINSTVENA I EXCLUSIVNA PONUDA SAMO U DOGMI! Kuća/Villa sa bazenom, novogradnja!, Poličnik, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	DREAM HOUSE! JEDINSTVENA I EXCLUSIVNA PONUDA SAMO U DOGMI! Kuća/Villa sa bazenom, novogradnja!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	196 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	749,000.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Built:	2024
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Poličnik
City area:	Murvica
Poštanski broj:	23241



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Parking

Garage:	oui
---------	-----

Description

Information supplémentaire:	JEDINSTVEN NAČIN ZA DO KUĆE IZ SNOVA! OPIS OBJEKTA - prizemlje: prostrani ulazni/garderobni dio s gostinjskom sobom, gostinjskim wc-om i
-----------------------------	--

tehničko-gospodarskim prostorom. Osvijetljeni dnevni prostor s velikom blagavaonicom i otvorenom kuhinjom, sve skupa u prostranoj open-space varijanti, smještenoj prema jugu i zapadu. Izlaz na veliku terasu i bazen. Nasuprot kuhinje nalazi se praktično spremište ispod stubišta. Gostinjski wc sa tušem. - Na gornjem katu: do gornjeg kata dolazi se ravnim, čvrstim stubištem, gdje se i po potrebi može postaviti stubišni lift. 3 prostrane spavaće sobe, od kojih je jedna master bedroom sa vlastitom kupaonicom. 2 su smještene na katu i obe su opremljene sa kadom. U medjuprostoru galerija i izlaz na veliki balkon. Moderna arhitektura, očuvana vrijednost, kvalitetna masivna gradnja. Ograđeno i ukusno uređeno imanje s prekrasnim bazenom do kojeg se dolazi ravno s vrtne terase te prostranom duplom garažom s krovom i direktnim ulazom u kuću, zaokružuju ovu bogatu ponudu. OPREMA Samo najkvalitetnija oprema ugrađivana je u kuću. Podovi u dnevnoj sobi i u spavaćim sobama su od prvoklasnog hrastovog višeslojnog parketa. Keramika u kupaonicama i hodnicima prvoklasna velikog formata. Kupaonice su opremljene el. podnim grijanjem. Svaka soba je klimatizirana. Dnevni boravak ima staklenu stijenu. Kao vlasnik-stanar ili kao tvrtka za iznajmljivanje, isplativa investicija. S maksimalnim kapacitetom od 8-10 osoba, ima mjesta i za velike obitelji ili manje grupe. LOKACIJA U malom mjestu nadomak grada Zadra smješteno je mjesto Murvica koje obiluje prirodom i zelenilom. Udaljeno svega 9 km od centra grada Zadra pruža oazu mira, prirode zelenila i čistog zraka. Pogodno kako za obiteljski život tako i za provođenje svojih godišnjih odmora. DODATNE INFORMACIJE Nekretnina se gradi po sistemu "ključ u ruke". Proces izgradnje započinje nakon potpisivanja Predugovora i isplate prvog dijela dogovorene cijene. Dogovorena cijena je podijeljena u 7 dijelova. Posljednji dio se isplaćuje po konačnom završetku izgradnje nekretnine. Proces izgradnje traje cca 18 mjeseci. Kupac je uključen u proces gradnje i u izbor materijala koji će se koristiti u izgradnji: pločice, parketi, boje, vrsta kamena itd. VELIKA POGODNOST cijelog projekta "DREAM HOUSE-Murvica": - mirna i dobra lokacija - projektiranje i izgradnja željene nekretnine od početka do kraja - optimiziran način plaćanja - kvaliteta - moguć dogovor za kompletno opremanje i uređenje nekretnine po vašoj želji Naručite Vašu DREAM HOUSE! Za više informacija kontaktirajte: SANDRA SAN Licencirani agent za nekretnine 092/3222-331 sandra.san@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100062655

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 669104
Agency ref id: DA100062655