

## Elitna lokacija 200m od mora, moderna arhitektura, luksuzna novogradnja !, Novalja, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Elitna lokacija 200m od mora, moderna arhitektura, luksuzna novogradnja !
Property for:	Vendita
Square feet:	80 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	3
Prix:	284,035.00 €
Publié:	29.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Ličko-senjska županija
Ville:	Novalja
City area:	Novalja
Poštanski broj:	53291

### Description

Information supplémentaire:	<p>Izvanredna prilika za život u luksuznom stanu smještenom u mirnoj ulici, u mikrookruženju s urbanim vilama i mediteranskim zelenilom palmi i maslina, u predivnom gradu Novalji. Ovaj elegantni stan smješten je u prestižnoj, uskoro u potpunosti dovršenoj novogradnji, sa već završenom fasadom i stolarijom koja se sastoji od sedam stanova. Suvremeni je minimalistički eksterijer stana a interijer se pak ističe inovativnim dodacima poput podnog grijanja i komarnika s električnim podizačima, pružajući savršenu kombinaciju stila, luksuza i funkcionalnosti. Ovaj dom nudi ne samo udobnu obiteljsku oazu uz more, već i mogućnost izuzetne investicije. Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta a prostrana terasa omogućuje Vam panoramski pogled i uživanje u svježem morskom zraku, uz blizinu mora i plaže od 200 metara te blizinu marine. Tlocrtna dispozicija sastoji se od dvije prostrane spavaće sobe, kuhinje koja se open-space stilom povezuje s dnevnim boravkom i blagovaonom koje se pak otvaraju prostranoj terasi, dodatno loggie te kuponice i zasebnog toaleta, hodnika i ostavice. Dodanu vrijednost donosi i Vaš privatni vrt površine 63 m<sup>2</sup>. Ova nekretnina donosi Vam vrhunsku udobnost i luksuzan životni stil, čineći ju savršenim izborom za Vaš novi dom ili investiciju. Za sve detaljne informacije, dogovor termina Vašeg razgleda obratite se s</p>
-----------------------------	--

povjerenjem agentici s višegodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina na  
095-3995519. Nives Ivković dipl. oec. Dogma nekretnine d.o.o. real estate agent  
nives.ivkovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: PAG258

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence      669191  
interne:  
Agency ref id:            PAG258