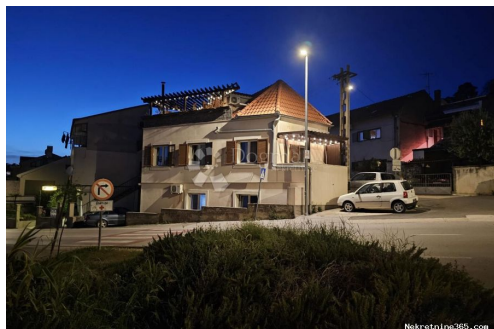


ŠIBENIK, atraktivna kuća sa krovnom terasom blizu centra, Šibenik, Maison

Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	ŠIBENIK, atraktivna kuća sa krovnom terasom blizu centra
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	137 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	385,000.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Built: 2016



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Šibenik
City area:	Grad
Poštanski broj:	22000

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Description

Information supplémentaire: Otvorite vrata svog novog doma ove prekrasne kuće smještene blizu centra Šibenika. Ova moderno uređena kuća ističe se svojim šarmom i jedinstvenim dizajnom interijera te predstavlja idealan dom na odličnoj lokaciji. Kuća je prostrana, sa 4 spavaće sobe i proteže se na dvije etaže. Nudi jedinstven prostor od 137 m², uključujući predivnu krovnu terasu koja će vam pružiti pogled na grad i

kanal svetog Ante. U prizemlju otvoreni prostor dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice stvara ugodnu atmosferu za druženje, uz klimatizaciju za optimalnu udobnost. Tu su i dvije klimatizirane spavaće sobe, od kojih jedna od njih ima izlaz na balkon s pogledom na park. Ulazni hodnik s garderobom, špajza te kupaonica s walk-in tušem se također nalaze u prizemlju. Drvene stepenice daju poseban šarm prostoru i vode na kat. Na prvom katu, dočekuje vas prostrana, udobna i klimatizirana master spavaća soba te 4. također klimatizirana spavaća soba s kupaonicom koja ima kadu. No prava čarolija događa se na krovnoj terasi, prepunoj bilja i cvijeća, s prekrasnim pogledom na Otvorite vrata svog novog doma ove prekrasne kuće smještene blizu centra Šibenika. Ova grad i kanal svetog Ante. Ovdje ćete pronaći svoj mir i uživati u privatnosti. Pergola i namještaj od drva, ograda od kamena i roštilj stvaraju ugodan ambijent za uživanje. Kuća je izuzetno dobro izolirana (energetski certifikat A+) što rezultira minimalnim troškovima režija. Fasada je obložena stiroporom, zidovi su izolirani vunom i knaufom, a krov je opremljen s 20 cm staklene vune za optimalnu zaštitu od vanjskih utjecaja. Aluminijska / PVC stolarija s dvije komore dodatno poboljšava energetska učinkovitost. Kuća je bez tereta, vlasništvo je 1/1. Posebno ističemo mogućnost besplatnog parkiranja na javnoj gradskoj površini. Nema nikakve potrebe za dodatnim ulaganjima jer kuća dolazi potpuno namještena i opremljena kako slike prezentiraju. Nalazi se svega nekoliko minuta hoda od centra grada i svi potrebni sadržaji su na dohvat ruke. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog atraktivnog doma na izvrsnoj lokaciji. Slobodno nas kontaktirate s povjerenjem za dodatne informacije ili dogovor za razgled stana. Draženka Blazinarić +385 91 796 2322 drazenka.blazinaric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100062631

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 669192
Agency ref id: DA100062631