

## Nova kuća sa pogledom blizu mora, Pašman, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Nova kuća sa pogledom blizu mora  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 169 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 5  
Bathrooms: 2  
Prix: 670,000.00 €  
Publié: 29.10.2024

### État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2020  
Dernière rénovation: 2020

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Zadarska županija  
Ville: Pašman  
City area: Pašman  
Poštanski broj: 23262

### Permis

Permis de construire: oui  
Permis de location: oui  
Certificat de propriété: oui



### Parking

Nombre de places de  
parking: 4

## Description

Information  
supplémentaire:

Otok Pašman. Prekrasan otok Zadarskog arhipelaga, idealno za mirni odmor dok s druge strane ako se zaželite turističke vreve trajektom ste u Biogradu za 15 minuta. Kuća udaljena 800 m od centra mjesta, 120 m od plaže. Kuća sagrađena 2020.g., dobivene sve dozvole, upisana u zemljišne knjige, bez tereta. Površina parcele cca 600 m<sup>2</sup> tako da kuća ima puno zelenih površina. 3 terase u prizemlju površine cca 50m<sup>2</sup> koje osiguravaju uživanje tijekom cijele godine i privatnost budući da je glavna terasa i pomoćni objekat (24 m<sup>2</sup>) sa natkrivenim roštiljem i natkrivenom terasom i spremištem orijentiran sa zadnje strane kuće. Prizemlje se sastoji od kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, spremišta i wca te predvorja i stubišta sveukupne površine 87 m<sup>2</sup>, kat se sastoji od 4 spavaće sobe (svaka soba ima svoju natkrivenu lođu), 2 kupaonice te hall sveukupne površine 82 m<sup>2</sup>. Centralno grijanje kuće na drva, solarno zagrijavanje tople vode. Preporuka Više informacija i razgled Sonja Šarlija Pirjak Agent s licencom 0038598522080 ID KOD AGENCIJE: DA100062601

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 669259  
Agency ref id: DA100062601