

Luksuzan penthouse - SJ5, Sveti Filip I Jakov, Appartement



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Luksuzan penthouse - SJ5
Property for:	Vendita
Square feet:	177 m ²
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	890,000.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Sveti Filip I Jakov
City area:	Sveti Filip i Jakov
Poštanski broj:	23207



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Parking

Garage:	oui
---------	-----

Description

Information supplémentaire:	LUKSUZAN PENTHOUSE - POGLED NA MORE I OTOKE Drugi kat - SJ5 - Useljivo 06/24 Predstavljamo vam vrhunac suvremenog stanovanja - penthouse SJ5, smješten na drugom katu prestižne zgrade u Svetom Filipu i Jakovu. Ova
-----------------------------	--

jedinstvena etažna jedinica, s ukupnom korisnom površinom od nevjerojatnih 272,48 m², definicija je luksuza i udobnosti, nudeći ekskluzivni način života s predivnim pogledom na more i okolne otoke. Penthouse obuhvaća prostranu stambenu površinu od 177,05 m², raspoređenu kroz tri udobne spavaće sobe, dvije moderne kupaonice, dva hodnika za optimalnu organizaciju prostora, te praktičnu ostavu. Centralno mjesto zauzima otvoreni dnevni boravak s integriranom kuhinjom i blagovaonicom, dizajniran da maksimizira prostor i svjetlost, dok elegantne natkrivene terase od 7,83 m² i 10,35 m² pružaju dodatni vanjski prostor za opuštanje i uživanje u spektakularnim pogledima. Bez sumnje, najimpresivniji element ovog penthousea je veličanstvena krovna terasa od 105,50 m², prava privatna oaza na otvorenom koja nudi neometane poglede na azurno plavetnilo mora i idiličan krajolik. Opremljena za luksuzno opuštanje i druženje, krovna terasa predstavlja savršeno mjesto za nezaboravne trenutke pod zvjezdanim nebom. Za dodatnu udobnost i sigurnost, penthouseu pripada i privatna garaža od 24,00 m² u prizemlju zgrade, s direktnim pristupom liftom koji vodi do drugog kata i do krovne terase, omogućavajući vam lagan pristup vašem ekskluzivnom domu bez napora. S modernim sadržajima poput podnog grijanja, klimatizacije u svakoj sobi, i visokokvalitetne troslojne stolarije, ovaj penthouse osigurava vrhunsku udobnost i energetska učinkovitost. Smješten samo nekoliko koraka od kristalno čistog mora i blagodati koje nudi Sveti Filip i Jakov, penthouse SJ5 predstavlja ultimativni izbor za one koji žele spojiti luksuzno stanovanje s idiličnom lokacijom. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog remek-djela arhitekture i dizajna, gdje svaki dan možete živjeti svoj san s pogledom na more. Planirani završetak radova te useljenje očekuju se u lipnju 2024. godine. KUPAC NE PLAĆA POREZ NA PROMET NEKRETNINAMA! Obilazak nekretnine je moguć 7/7 uz prethodni dogovor. Kontaktirajte nas za više informacija : ID KOD AGENCIJE: DA100062587

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 669290

interne:

Agency ref id: DA100062587