

## SAMOSTOJEĆA KUĆA U KOSTRENI, Kostrena, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	SAMOSTOJEĆA KUĆA U KOSTRENI
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	330 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	549 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	6
Bathrooms:	3
Prix:	1,100,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Kostrena
City area:	



### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	3

### Description

Information supplémentaire:	Prekrasna samostojeća kuća u Kostreni sa 280m <sup>2</sup> stambenog prostora i garažom te dodatnom garsonjerom. Ponosno predstavljamo ovu samostojeću kuću izgrađenu u mediteranskom stilu te smještenu u mirnom predjelu Kostrene. Sa 280m <sup>2</sup> stambenog prostora na tri etaže, kuća nudi prostran i udoban dom za cijelu obitelj. Kao dodatna vrijednost tu je i garsonjera od 35m <sup>2</sup> , idealna za goste ili kao prostor za rad ili rekreaciju. Unutrašnjost kuće obiluje svjetlošću i prozračnošću, stvarajući
-----------------------------	---

ugodan ambijent za svakodnevni život. Na donjoj etaži dominira open space koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, a iz tog ambijenta izlazi se na veliku terasu gdje možete stvoriti svoj lounge kutak u zelenilu. U prizemlju se još nalazi i kupaonica te manja soba koja može poslužiti kao spremište, garderoba ili hobby prostor. Masivnim drvenim stubištem se penjemo na kat gdje se nalaze tri prostrane spavaće sobe, kupaonica; a posebnost ove etaže je prostor (soba) koja se razvija na dvije etaže te može slušiti kao zasebna stanbena jedinica. Velike terase pružaju nezaboravan pogled na Kvarnerski zaljev, Rijeku i Učku. Kuća je opremljena svim sadržajima za udoban i ugodan život. Grijanje je centralno na lož ulje, uz dodatak solarnih panela za potrošnu vodu, što osigurava učinkovitu i ekonomičnu potrošnju energije. Također, klima uređaji osiguravaju ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Dodatni prostori poput garaže i kotlovnice pružaju praktičnost te dodatni prostor za pohranu. Uređeni vrt oko kuće stvara oazu mira i ljepote, idealnu za opuštanje i druženje na otvorenom. Ova nekretnina nudi sve što vam treba za udoban i kvalitetan život u mirnom okruženju Kostrene. Ako želite biti blizu plaža, u mirnom okruženju ali i na 10 min od gradske vreve ne propustite priliku i zakoračite u svoj novi dom već danas! Za više informacija i razgledavanje, kontaktirajte naše agente: DALIBOR ŠUŠNJAR 099 6395505 TAMARA ABRAM 091 5132032 ID KOD AGENCIJE: 15994

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 669359  
Agency ref id: 15994