

## Luksuzni dvoetažni stan, Kaštela, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Luksuzni dvoetažni stan
Property for:	Vendita
Square feet:	174 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	300,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Splitsko-dalmatinska županija
Ville:	Kaštela
City area:	Kaštel Stari
Poštanski broj:	21213

### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Parking

Nombre de places de parking:	3
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	Uživajte u luksuzu i eleganciji ovog iznimno luksuznog dvoetažnog stana koji se trenutno gradi u slikovitom Kaštel Starome. Sa svojih impresivnih 175 m <sup>2</sup> stambenog prostora i prostranom okućnicom od 260 m <sup>2</sup> koja pruža spektakularan pogled na more, ova nekretnina pruža savršenu kombinaciju udobnosti i raskoši. Smještena u privatnoj, tihoj ulici, ova nekretnina nudi mirno okruženje koje je idealno za opuštanje i uživanje. Svi potrebni građevinski i regulativni dokumenti su u redu, uključujući dozvolu za izgradnju bazena, što vlasnicima pruža fleksibilnost da prilagode prostor prema svojim željama. Stan je organiziran kao
-----------------------------	--

dva odvojena dijela, te ovaj lijevi dio obuhvaća dvoetažni stan koji se ističe spektakularnim panoramskim pogledom na zaljev i okolna brda iz dvije glavne sobe. Osim impresivnih pogleda, nekretnina se ističe kvalitetom izrade, prijelaznim putem, armiranim betonskim zidovima, brončanim staklom i elegantnim detaljima. S mogućnošću korištenja zajedničkog parkinga za oko 15 vozila, lako je primiti goste ili stanare. Nalazi se na udaljenosti od otprilike 900 metara od mora, što omogućuje lagan pristup obližnjim plažama i ostalim obalnim atrakcijama. Ova nekretnina predstavlja pravu oazu luksuza i udobnosti u srcu prekrasnog Kaštela Starog. Cijena će porasti nakon završetka izgradnje, stoga ne propustite priliku da postanete vlasnikom ove izuzetne nekretnine. Kontaktirajte me danas i osigurajte svoj luksuzni dom u Kaštel Starome. ID KOD AGENCIJE: ST2458

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 669509

Agency ref id: ST2458