

## Odlična apartmanska kuća u Loparu, Rab, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Odlična apartmanska kuća u Loparu
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	250 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	580 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	10
Bathrooms:	5
Prix:	450,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Built:	1980
Dernière rénovation:	2023

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rab
City area:	Lopar
Poštanski broj:	51280

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Nombre de places de parking: 4

## Description

Information supplémentaire:

Predstavljamo vam obiteljsku kuću koja pruža idealnu kombinaciju udobnosti i praktičnosti, smještenu na samo 5 minuta hoda do prekrasne pješčane plaže. Ova prostrana kuća sastoji se od prizemlja i kata, te pruža raznolike mogućnosti za udoban život ili iznajmljivanje. U prizemlju ove kuće nalaze se dva elegantno uređena apartmana - jedan dvosoban te jedan studio apartman, savršeno dizajnirani za ugodan boravak. Na katu se prostire prostrani trosobni stan s velikom terasom, pružajući prekrasan pogled na okolinu. Potkrovlje, kao dodatni prostor, nudi mogućnost daljnjeg uređenja prema željama novih vlasnika. Svi apartmani su potpuno namješteni i klimatizirani, osiguravajući udobnost tijekom cijele godine. Novo postavljeni PVC prozori i vrata s roletama pružaju izvrsnu izolaciju i sigurnost. Fasada i krov kuće su obnovljeni 2023. godine, pružajući dugotrajnu zaštitu i estetski dojam. Osim funkcionalnosti, kuća također ima dimnjak te dovoljan broj parkirnih mjesta na okućnici. Uz to, pripada joj lijepo uređen vrt koji poziva na opuštanje i uživanje u prirodi. Svi sadržaji potrebni za udoban život ili turističko iznajmljivanje nalaze se u neposrednoj blizini, čineći ovu kuću savršenim domom ili investicijom. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove izvanredne nekretnine koja nudi životni stil iz snova na prekrasnoj lokaciji. ID KOD AGENCIJE: RAB181

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 669561

Agency ref id: RAB181