

## EKSKLUZIVAN STAN 3S + DB sa 3 TERASE, Samobor, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

|                    |                                      |
|--------------------|--------------------------------------|
| Titre:             | EKSKLUZIVAN STAN 3S + DB sa 3 TERASE |
| Property for:      | Vendita                              |
| Square feet:       | 92 m <sup>2</sup>                    |
| Étage:             | 1                                    |
| Number of Floors:  | 2                                    |
| Bedrooms:          | 4                                    |
| Bathrooms:         | 1                                    |
| Espace de balcon:  | 8 m <sup>2</sup>                     |
| Région de Terrace: | 7 m <sup>2</sup>                     |
| Prix:              | 265,000.00 €                         |
| Publié:            | 29.10.2024                           |

### État

|                        |      |
|------------------------|------|
| Nouvelle construction: | oui  |
| Built:                 | 2024 |

### Localisation

|                           |                     |
|---------------------------|---------------------|
| Pays:                     | Croatia             |
| État / Région / Province: | Zagrebačka županija |
| Ville:                    | Samobor             |
| Poštanski broj:           | 10430               |



### Permis

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire:    | oui |
| Permis de location:      | oui |
| Certificat de propriété: | oui |

### Parking

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Nombre de places de parking: | 2 |
|------------------------------|---|

## Description

Information  
supplémentaire:

Dragi klijenti, predivna, moderna novogradnja u mirnom okruženju čeka na novog vlasnika! Ovaj moderan stan oznake B.1. sveukupne kvadrature 92,15m<sup>2</sup> na 1.katu urbane Ville, koji se sastoji od 3 spavaće sobe i dnevnog boravka, 2 terase površine 7,68m<sup>2</sup> i balkona površine 8,40 m<sup>2</sup> nudit će vam predivne uvjete boravka. Smješten 900m<sup>2</sup> od centra grada, u mirnom okruženju, građen od najkvalitetnijih materijala, biti će opremljen 1.klasnim gotovim hrastovim parketom, 1.klasnim talijanskim keramičkim pločica većih formata, podnim grijanjem preko Weissmann dizalice topline, stolarija sa 3-slojnim termopan staklima i klima sistemima u svim prostorijama. Sama arhitektura je koncipirana na čistim, modernim linijama urbane Ville sa open space tlocrtima. Prirodne boje i prirodni materijali koji se predivno uklapaju u miran okoliš, vlastita 2 parkirna mjesta i blizina svih sadržaja sinonim su za visoki standard življenja. Nekretnina je već u fazi gradnje, dok je rok završetka predviđen za kraj 2024. Dinamika uplata se vrši po fazama gradnje, dok se zadnja rata uplaćuje nakon tehničkog preuzimanja objekta i pravomoćne uporabne dozvole. Sva dokumentacija se nalazi kod nas i dobiti ćete je na uvid. Vlasništvo je čisto, bez hipoteka. Dragi kupci, obratite mi se sa sa povjerenjem direktno na +385 95 388 4220 ili putem e-maila: [boris.humski@dogma-nekretnine.com](mailto:boris.humski@dogma-nekretnine.com) Veselim se vašeg poziva! Uz lijepi pozdrav, Boris Humski ID KOD AGENCIJE: ZG70975

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 669743

interne:

Agency ref id: ZG70975