

## PREKRASNA KUĆA NA 150M OD MORA, Crikvenica, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	PREKRASNA KUĆA NA 150M OD MORA
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	542 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	400 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	4
Bedrooms:	9
Bathrooms:	4
Prix:	1,600,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Built:	1980
Dernière rénovation:	2009

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Crikvenica
City area:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Permis

Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Parking

Nombre de places de parking:	7
Place de parking couvert:	oui

## Description

Information  
supplémentaire:

Na prodaju je izuzetna prilika za investiciju - prostrana kuća smještena u prekrasnoj Crikvenici, udaljena samo 150 metara od mora. Ova nekretnina impresionira svojom ukupnom površinom od 542 četvorna metra te nudi dva potpuno opremljena apartmana i restoran, što je idealno za one koji traže poslovnu priliku u turističkom sektoru ili za obitelji koje žele kombinirati život i poslovanje u prekrasnom primorskom okruženju. Kuća je pažljivo dizajnirana i građena kako bi zadovoljila sve potrebe stanovanja i ugostiteljstva. Prizemlje kuće trenutno funkcionira kao restoran s kompletnom opremom i svim potrebnim dozvolama, pružajući idealnu priliku za pokretanje vlastitog posla u ugostiteljstvu. Restoran ima prostranu unutrašnjost te terasu na otvorenom. Na gornjem katu nalaze se dva prostrana apartmana, svaki sa zasebnim ulazom, potpuno opremljenom kuhinjom, kupaonicom i udobnim spavaćim sobama. Ovi apartmani idealni su za turističko iznajmljivanje, pružajući udoban smještaj gostima i dodatni prihod vlasnicima. Lokacija ove kuće je nevjerojatna, s blizinom mora, plaža, restorana i svih ostalih turističkih sadržaja koje Crikvenica nudi. To je savršeno mjesto za sve koji traže kombinaciju života na moru i poslovanja u turizmu. Ukratko, ova kuća predstavlja sjajnu priliku za investitore ili obitelji koje traže multifunkcionalnu nekretninu na atraktivnoj lokaciji, te izvrsnu osnovu za uspješan poslovni poduhvat ili uživanje u kvalitetnom životu uz more. ID KOD AGENCIJE: 15967

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 669775  
Agency ref id: 15967