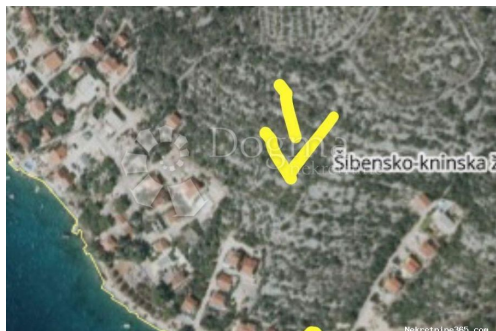


## Građevinsko zemljište- Kalebova luka, Rogoznica, Terrain



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Građevinsko zemljište- Kalebova luka  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 7500 m<sup>2</sup>  
Prix: 2,250,000.00 €  
Publié: 29.10.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Šibensko-kninska županija  
Ville: Rogoznica  
City area: Rogoznica  
Poštanski broj: 22203



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information  
supplémentaire:

Građevinsko zemljište smješteno samo 20 metara od mora s prekrasnim pogledom predstavlja izvanrednu investicijsku priliku s mnogo mogućnosti razvoja. S površinom od 7500 kvadratnih metara, ovo zemljište nudi dovoljno prostora za izgradnju hotela ili luksuznog kompleksa vila, pružajući gostima jedinstveno iskustvo uz obalu. Lokacija blizu mora ima izuzetnu privlačnost za turiste i posjetitelje koji traže miran odmor uz spektakularan pogled. Izgradnja hotela ili luksuznog kompleksa vila na ovom zemljištu može privući raznoliku klijentelu, uključujući parove koji traže romantičan bijeg, obitelji koje žele odmoriti uz obalu ili turiste koji cijene luksuz i udobnost. Osim toga, mogućnosti za razvoj na ovom zemljištu su mnogobrojne. Pored hotela ili vila, moglo bi se razmotriti i izgradnja dodatnih sadržaja poput restorana, bazena, spa centra ili sportskih terena, dodatno obogaćujući turističku ponudu i privlačeći veći broj gostiju. Investicija u ovakvo zemljište ne samo da bi mogla donijeti značajne prihode kroz turističku industriju, već bi također mogla imati i dugoročnu vrijednost, s obzirom na atraktivnost lokacije uz obalu. Ukratko, ovo građevinsko zemljište predstavlja izvanrednu

priliku za investitore koji traže siguran i profitabilan projekt u turističkom sektoru. Kalebova luka je prekrasna uvala smještena uz obalu, poznata po svojoj netaknutoj prirodi, kristalno čistom moru i mirnoj atmosferi. Ova slikovita lokacija privlači posjetitelje svojom autentičnom ljepotom i osjećajem mira. Uvala je idealna destinacija za one koji traže bijeg od gradske vreve i žele uživati u opuštanju uz more. Za više informacija i razgledavanje obratite se s povjerenjem. Ljubica Plazibat +385 994056127 Dijana Jerončić +385 993268610 ID KOD AGENCIJE: DA100062394

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 669878  
Agency ref id: DA100062394