

## Vila na pješačkoj udaljenosti od plaža!, Medulin, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Vila na pješačkoj udaljenosti od plaža!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	220 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	510 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	10
Bathrooms:	5
Prix:	580,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Description

Information supplémentaire:	<p>Nekada malo ribarsko mjesto, danas poznato i moderno turističko središte kojim se ponosi naš poluotok, počiva na valorizaciji njegove flore i faune. Medulin je jedno od dvadesetak najpoznatijih turističkih kupališnih imena na Jadranu te svaki posjetitelj i stanovnik mogu pronaći savršenu oazu bogatu pejzažima mediteranskog krajolika. Sadržajima bogat i dinamičan odmor za sve uzraste, no istodobno pitomo mjesto okupano morem, suncem i prirodom! Na toj odličnoj lokaciji nalazi se ova vila nedaleko od prvih plaža i potrebnih sadržaja. Namještena i opremljena vila površine 220m<sup>2</sup> obuhvaća prizemlje i prvi kat. Prizemlje se sastoji od kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka u kojem ćete pronaći biljar za večernje druženje i opuštanje i kupaona. Prvi kat sadrži četiri sobe i tri kupaone te izlaz na terasu u kojoj možete uživati u šarolikim zalascima i</p>
--------------------------------	--

izlascima sunca! Za potpuno hlađenje i grijanje prostorija vila koristi klima uređaje. Kao dodatno osvježenje u vrućim ljetnim mjesecima iskoristite čari bazena sa sunčalištem, budite vlastiti roštilj-majstor u ljetnoj kuhinji ili jednostavno uživajte u osvježavajućem piću u vrtu sa potpuno ograđenoj okućnici koja je pod videonadzorom, u vrtu se nalazi i pomoćni objekt sa toaletom koji možete iskoristiti po vlastitij želji! Želite istražiti svu raskoš Medulina? Odlično! Na pješačkoj ste udaljenosti do pješčanih plaža, luke gdje se možete voziti brodićem, biciklom, opustiti se na piću te još pregršt zanimacija! Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agenticama za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 [sandra.miletic@dogma-nekretnine.com](mailto:sandra.miletic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1511605

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 670063  
Agency ref id: IS1511605