

## Opatija, Luksuzan stan sa pogledom na more, 2S+DB, Opatija, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Opatija, Luksuzan stan sa pogledom na more, 2S+DB
Property for:	Vendita
Square feet:	77 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	668,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija
City area:	Opatija

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
Consommation d'énergie:	En préparation

### Parking

Garage:	oui
---------	-----

Nombre de places de parking: 2  
Place de parking couvert: oui

## Description

Information supplémentaire:

Opatija, élégante touristique destination, centre de la riviera avec la plus longue tradition dans le tourisme croate. Opatija est souvent choisie destination en raison de ses hôtels de luxe, la promenade sur la mer et les nombreux établissements d'hébergement de renommée internationale, une vue fantastique. Au centre de ce centre touristique, nous avons une nouvelle construction qui attire l'attention par son architecture et son équipement. Il s'agit d'un bâtiment de haute qualité avec un ascenseur, un garage, une appartenance indépendante. Le logement se trouve au rez-de-chaussée, peint dans une couleur douce, et se compose de: - couloir, chambre à coucher / cuisine / espace ouvert, deux chambres à coucher, salle de bains, terrasse couverte, surface totale de 77,09 m<sup>2</sup>. - Le logement comprend également deux places de parking dans le garage. **OPREMLJENOST:** Chauffage central, chauffage au sol, système de ventilation. Laine de roche 10cm ALU menuiserie. Une qualité exceptionnelle de construction se reflète dans une particularité! Le prix comprend le PV 25%, l'acheteur est exempté de payer les taxes sur la transaction immobilière. Dans le cas d'un achat à une entreprise enregistrée en Croatie, il est possible de récupérer le PV complet après l'achat. La nouvelle construction est destinée aux amoureux de la mer et une destination magnifique. Cette combinaison de design moderne, d'équipement de pointe et d'un environnement spectaculaire en fait un choix idéal pour une détente et un luxe dans le centre d'Opatija. Pour toutes les informations et pour convenir d'un rendez-vous pour la visite, contactez le numéro +385 95 88 09 208 - Katarina Vlašić. Mail: [katarina.vlasic@dogma-nekretnine.com](mailto:katarina.vlasic@dogma-nekretnine.com) ID Code de l'agence: ID12116 ID KOD AGENCIJE: ID12116

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 670158  
Agency ref id: ID12116