

## Kuća za odmor Marčana - Istra, Marčana, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Kuća za odmor Marčana - Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	72 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	315 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	320,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Built:	2019
--------	------



### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Marčana
City area:	Krnica
Poštanski broj:	52206

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: Prodajemo modernu samostojeću prizemnica sa grijanim bazenom, u mjestu idiličnom mjestu u Istri u Općini Marčana ). Smještena je na tihoj i mirnoj lokaciji pa je idealan izbor za potpuni odmor od buke i gradske vreve. Kuća je predviđena je za 4 osobe, smještena je na parceli veličine 315 m<sup>2</sup>, a ima 72 m<sup>2</sup> stambene površine koju čine: kuhinja, blagovaona i dnevni boravak povezani u jednoj

prostoriji, dvije spavaće sobe i kupaonica te odvojeni prostor sa perilicom za rublje. Kuća je u potpunosti klimatizirana. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu na kojoj možete uživati u jutarnjoj kavi, na roštilju pripremiti ukusan ručak te navečer uz osvjetljeni bazen popiti koktel. Očekuju vas udobne ležaljke, stol i stolice te solarni tuš uz bazen. Želite li začiniti vaše ukusne obroke, poslužite se začinskim biljem iz malenog mediteranskog vrta. Zelenilo i mir koji okružuju ovu prizemnicu, te blizina predivnih pjeskovitih i šljunčanih plaža, čini ju pravim izborom za obitelji s djecom, ili odrasle osobe, koje žele provesti zrele dane u hrvatskoj Toskani. Duga Uvala nudi mnoštvo skrivenih i divljih, stjenovitih plaža za nesmetano sunčanje i kupanje, kao i nekoliko uređenih plaža s restoranima i sportskim sadržajima. Pred ulazom u kuću nalazi se parkiralište za auto, bicikle ili skutere. Ne propustite ovu priliku i nazovite s povjerenjem. Marina Dvorničić 095 7636461 ID KOD AGENCIJE: IS1511556

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 670212  
Agency ref id: IS1511556