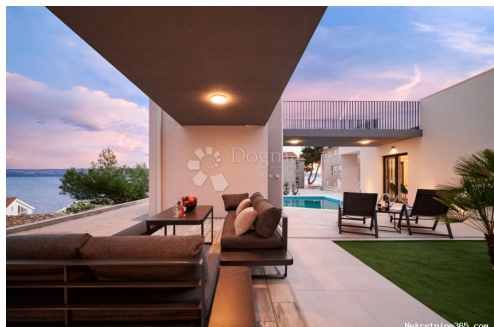


## Luksuzna vila s pogledom na more-okolica Splita, Dugi Rat, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Luksuzna vila s pogledom na more-okolica Splita
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	224 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	370 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	9
Bathrooms:	6
Prix:	1,700,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Built:	2020
Dernière rénovation:	2023

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Splitsko-dalmatinska županija
Ville:	Dugi Rat
City area:	Duće
Poštanski broj:	21315

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

### Description

**Information  
supplémentaire:**

Luksuzna Vila s Pogledom na More, u blizini Splita - Idealna Oaza Elegancije i Udobnosti Ponosno predstavljamo ovu ekskluzivnu vilu smještenu u neposrednoj blizini Splita, savršenu kombinaciju luksuza, udobnosti i predivnog mediteranskog okruženja. Ova impresivna nekretnina nudi nezaboravan doživljaj života uz more i pruža svojim stanarima istinsku oazu mira i elegancije. Vila se prostire na velikoj površini od 224m<sup>2</sup> , s tri odvojena stana, svaki sa svojom kuhinjom i dnevnim boravkom. Ukupno, vila nudi 6 prostranih soba i 6 modernih kupaonica, pružajući obilje prostora za udoban boravak obitelji i gostiju. U sklopu vile nalazi se veliki bazen, okružen elegantnim sunčalištem i modernim namještajem, stvarajući idealno mjesto za opuštanje i uživanje u suncu. Vila je dizajnirana s naglaskom na suvremenu estetiku i funkcionalnost. Svaki detalj pažljivo je osmišljen kako bi se osigurala vrhunska kvaliteta i udobnost. Osim impresivnog bazena, vila nudi privatno parkiralište, prostranu terasu za opuštanje, te mogućnost prilagodbe dodatnih sadržaja prema željama budućih vlasnika. S obzirom na visoku potražnju za smještajem u turističkim destinacijama kao što je Split, očekuje se brz povrat uloženog kapitala. Uz pametno upravljanje, investitori mogu očekivati povrat uloženog u manje od 15 godina. Za sve dodatne informacije ili organizaciju osobnog razgledavanja, kontaktirajte nas s povjerenjem: Ljubica Plazibat +385 994056127 Dijana Jerončić +385 993268610 ID KOD AGENCIJE: ST2203

**Informations de contact supplémentaire**

Numéro de référence interne: 670214  
Agency ref id: ST2203