

KUĆA, GORNJI KARIN 290m2, Obrovac, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	KUĆA,GORNJI KARIN 290m2
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	290 m ²
Taille du lot:	200 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	7
Bathrooms:	4
Prix:	350,000.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Built:	2013
Dernière rénovation:	2013

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Obrovac
City area:	Gornji Karin
Poštanski broj:	23450

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Nombre de places de parking: 4
Place de parking couvert: oui

Description

Information supplémentaire:

Gornji Karin - na prodaju prekrasna i održavana samostojeća kuća na odličnoj lokaciji! Cijena za ozbiljnog kupca nije fiksna! Kuća je izgrađena 2013 godine. U izgradnji su korišteni najkvalitetniji materijali te ne zahtjeva dodatna ulaganja i spremna je za mirno obiteljsko stanovanje ili kao investicija za već uhodan posao turističkog najma. Prostire se na 2 etaže (prizemlje i kat) i sastoji od 2 potpuno odvojena apartmana sa zasebnim ulazima i pripadajucim terasama, prekrasnog stana na cijeloj prvoj etaži te šarmantnog vinskog podruma. Veliki apartman u prizemlju koji se sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, 2 spavaće sobe, kupaonice i natkrivene terase. Drugi manji apartman je studio apartman s dnevnim boravkom kuhinjom, spavaća soba, kupatilo te njemu pripadajuća terasa. Stan na katu ima površinu od 158m2 i sastoji se od velike spavaće sobe, velikog dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje, kupaonice, wc, velika soba za odjeću i natkrivene terase. Kuća ima svu potrebnu infrastrukturu (struja, voda, kanalizacija) te urednu i kompletnu vlasničku dokumentaciju (vlasnički list, građevinska i uporabna dozvola). Okućnica je ograđena, uredna i obogaćena sa zasadenim voćkama i mediteranskim biljem. Njezina površina iznosi 200m2, a na njoj se nalazi i dodatna natkrivena terasa sa velikim roštiljem. Kuća posjeduje vlastita parkirna mjesta, te je moguće parkirati do 4 vozila od kojih su 2 natkrivena parking mjesta. Nekretnina od glavne plaže je udaljena 300 metara pješke, 250 metara od pošte, trgovine i nogometnog igrališta (centra mjesta). Vlasništvo je uredno i bez tereta - moguća kupnja kreditom. AGENT:NIKOLA ĆURČIĆ
KONTAKT:+385 91 720 4094 ID KOD AGENCIJE: DA100062308

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 670242
Agency ref id: DA100062308