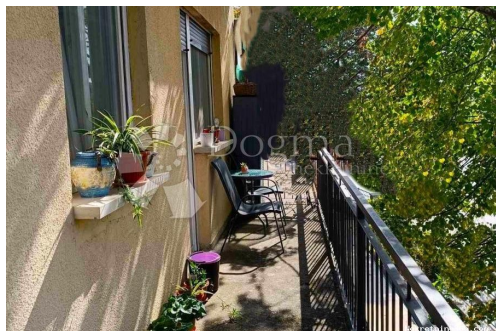


## PREKRASAN STAN U CENTRU ŽMINJA !, Žminj, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	PREKRASAN STAN U CENTRU ŽMINJA !
Property for:	Vendita
Square feet:	50 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	156,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Žminj
City area:	Žminj
Poštanski broj:	52341

### Permis

Certificat de propriété: oui

### Parking

Nombre de places de parking: 1

### Description

Information supplémentaire: Žminj je pitoreskni gradić u unutrašnjosti Istre. Nudi bogatu povijest, kulturne znamenitosti poput crkvi sv. Mihovila i sv. Bartola te tradicionalne manifestacije. Okružen je prekrasnom prirodom, idealan je za aktivnosti na otvorenom. Smješten je blizu drugih atrakcija Istre poput Rovinja, Pule i Poreča. Stan u centru Žminja je šarmantan prostor od 60 m<sup>2</sup>, udoban i dobro dizajniran. Udaljen od mora svega 20 minuta vožnje, nudi udoban i miran život u unutrašnjosti Istre. Unutrašnjost stana obuhvaća prostrani dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu i ostavu, dvije spavaće sobe, vešeraj, kupatila i hodnika stvarajući ugodan prostor za druženje i opuštanje.

Posebna draž ovog stana su dvije predivne terase. Jedna od njih, koja vodi iz spavaće sobe, omogućuje vam da uživate u jutarnjoj kavi ili večernjem opuštanju na otvorenom, pružajući intimnu atmosferu i miran kutak za opuštanje. Za grijanje i hlađenje koristi se klima inverter, radijator na struju u hodniku i sobi, mogućnost grijanja i na drva, ima kamin. Interijer stana je ukrašen suvremenim namještajem i toplim detaljima, stvarajući ugodnu atmosferu. Kombinacija svijetlih boja i prirodnih materijala doprinosi osjećaju prostranosti i udobnosti. S obzirom na svoju blizinu moru, stan u centru Žminja nudi idealnu ravnotežu između živahnog obalnog života i mirnog ruralnog okruženja Istre. \* STAN 1. KAT 60 m2 \* 2 SPAVAĆE SOBE + DNEVNI BORAVAK \* VEŠERAJ \* OSTAVA \* KLIMA INVERTER / RADIJATOR NA STRUJU / KAMIN - MOGUĆNOST GRIJANJA NA DRVA \* STANU PRIPADA 1 PARKIRNO MJESTO \* VLASNIŠTVO JE UREDNO \* BLIZINA SVIH SADRŽAJA ID KOD AGENCIJE: IS1511520

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 670337

interne:

Agency ref id: IS1511520