

## LUKSUZNA VILA U NOVOGRADNJI! 30 METARA OD MORA, Novalja.

### Maison



#### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	LUKSUZNA VILA U NOVOGRADNJI! 30 METARA OD MORA
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	220 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	750,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Ličko-senjska županija
Ville:	Novalja
City area:	Stara Novalja
Poštanski broj:	53291

### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

## Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information

supplémentaire:

LUKSUZNA VILA UZ MORE - NOVOGRADNJA STARA NOVALJA Otkrijte rajski kutak u Staroj Novalji s našom spektakularnom vilom u ponudi, udaljenom samo 30 metara od obale! Ova novoizgrađena vila prostire se na 220 m<sup>2</sup>, obuhvaćajući tri raskošne razine: Prizemlje: Prostrani dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja Elegantno dizajniran toalet Sunčalište s prekrasnim bazenom (10x5m) opremljenim masažnim funkcijama i preljvom Bazen dolazi s kompletnom dodatnom opremom, uključujući masažne slapove i automatske dozatore Prvi kat: Tri udobne spavaće sobe s beskrajnim pogledom na more iz udobnosti kreveta Drugi kat: Prostrana terasa koja nudi spektakularne poglede i opuštajući ugođaj Hidromasažna kada za potpuno opuštanje Zatvoreni prostor za teretanu, gdje možete njegovati tijelo u privatnosti vašeg doma Ova kuća izgrađena je s najvišim standardima, koristeći samo vrhunske materijale, pružajući vam ne samo luksuzni smještaj, već i osjećaj sigurnosti i udobnosti. Planirano useljenje: 01.06.2023. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog luksuza na top lokaciji! Rezervirajte svoj kutak raja već danas te nas kontaktirajte kako bismo dogovorili razgledavanje nekretnine ID KOD AGENCIJE: PAG225

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 670444

Agency ref id: PAG225