

## Rubeši-novogradnja!., Kastav, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Rubeši-novogradnja!!
Property for:	Vendita
Square feet:	135 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	530,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Nouvelle construction: oui



### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Kastav
City area:	Rubeši
Poštanski broj:	51215

### Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	2
Place de parking couvert:	oui

### Description

Information supplémentaire: Novogradnja u Rubešima. Zgrada se sastoji od tri trosobna stana svaki na svojoj etaži. Netto površina stana je 106,18m<sup>2</sup> te istom pripada natkriveni balkon od

29,57m2. Također nekretnina ima u vlasništvu dva vanjska paring mjesta (25m2), te jedno garazno mjesto(13m2) i spremište od 5,48m2. Grijanje stana je riješeno putem dizalica topline plus klime u dnevnom boravku. Cijeli stan je u pločicama(kupac ima mogućnost odabira 3 vrste). Zgrada ima video parlafon, protuprovalna vrata, te garazna vrata su na daljinski. Vanjska stolarija je Rehau. Domet fasada je od 10cm. Svaki stan ima svoj dimljak(mogućnost kamina). Predviđeno useljene je u 12m 2024g. Plaćanje: kapara 20% a ostatak prilikom ishodovanja uporabne dozvole i vlasničkog lista, a ako kupac da kaparu u iznosu od 50% ima popust od 20000 eura na kupljeni stan. ID KOD AGENCIJE: ID11936

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 670512

Agency ref id: ID11936