

## BIJENIK, ATRAKTIVNA KUĆA SA FASCINANTNIM POGLEDOM, Črnomerec, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	BIJENIK, ATRAKTIVNA KUĆA SA FASCINANTNIM POGLEDOM
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	213 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	349 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	6
Bathrooms:	3
Prix:	440,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Built:	1980
Dernière rénovation:	2011

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Črnomerec
Poštanski broj:	10000

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Parking

Place de parking couvert: oui

## Description

Information  
supplémentaire:

Na prodaju je izvanredna kuća smještena na jednoj od najatraktivnijih lokacija u Zagrebu, savršen dom za vas i vašu obitelj. Ova imponantna nekretnina nudi sve što vam je potrebno za udoban i luksuzan život. Okućnica ove kuće je pažljivo ograđena i lijepo uređena, s naglaskom na prostranu terasu koja pruža spektakularan panoramski pogled na grad. Na terasi se nalazi roštilj, idealno mjesto za druženje s obitelji i prijateljima. Tu su i tri natkrivena parkirna mjesta, osiguravajući vam praktično parkiranje. Kuća je izgrađena s visokokvalitetnim materijalima i pažljivo dizajnirana kako bi zadovoljila sve potrebe. Sastoji se od suterena, prizemlja i galerije, te velikog podruma ispod svega. U suterenu se nalazi jednosoban stan s dnevnim boravkom, spremištem, kupaonicom, ljetnom kuhinjom i hobi prostorom. Velika terasa sa roštiljem, ispred stana, pruža dodatni prostor za opuštanje i uživanje na otvorenom. Prizemlje kuće obuhvaća prostrani dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu u open space konceptu kojim dominira roštilj, jednu spavaću sobu, kupaonicu i balkon. Unutarnjim stepenicama se penjete na galeriju na kojoj se nalaze još dvije spavaće sobe i kupaonica, pružajući dodatnu privatnost i prostor za svakog člana obitelji. Osim toga, kuća ima bunar i tri septičke jame, što dodatno osigurava funkcionalnost i praktičnost. Ova nekretnina pruža mnoštvo mogućnosti i namjena, bilo da tražite dom za obiteljski život, investiciju ili nešto treće. Lokacija je izvrsna, s trgovinama, školama, vrtićima i javnim prijevozom u blizini, što vam omogućuje lagan i praktičan pristup svim potrebnim sadržajima. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove izvanredne kuće na jednoj od najpoželjnijih lokacija u Zagrebu. Kontaktirajte nas što prije kako biste zakazali razgledavanje i osigurali svoj novi dom iz snova. NATAŠA FIČOR Tel: 091 3511275 Mail: [natasa.ficor@dogma-nekretnine.com](mailto:natasa.ficor@dogma-nekretnine.com) JOSIP MARINKOVIĆ Telefon: 091 570 3373 E-mail: [josip.marinkovic@dogma-nekretnine.com](mailto:josip.marinkovic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: ZG70754

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 670683  
Agency ref id: ZG70754