

## Marinići sunčani obiteljski stan s galerijom, Viškovo, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Marinići sunčani obiteljski stan s galerijom
Property for:	Vendita
Square feet:	70 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	176,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Viškovo
City area:	Marinići
Poštanski broj:	51216

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire: Prodaje se super stan u visokom potkrovlju na 2. katu u stambenoj zgradi sa 6 stanova na Marinićima. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka, dvije udobne spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom, hodnika i velikog balkona. Dodatna prednost ovog stana je galerija od dodatnih 15ak kvadrata s kojom stan ima 85 m2

u naravi, podijeljena u 2 prostorije, koje pružaju dodatni prostor za vaše potrebe, a čija kvadratura ne ulazi u kvadraturu u vlasničkom listu. Grijanje je osigurano na struju putem klima uređaja i radijatora, te peći, pružajući vam udobnost i kontrolu temperature prema vašim potrebama. Također, u zgradi je dostupna i plinska instalacija, koju trenutni vlasnici nisu koristili, ali koja predstavlja dodatnu opciju za buduće stanare. Kuhinja je potpuno nova, opremljena svim potrebnim aparatima i namještajem koji ostaje u stanu. Veliki natkriveni balkon s prekrasnim pogledom na more i okolinu, savršen za opuštanje ili druženje s prijateljima i obitelji. Uz stan dolazi velika drvarnica sa prozorom i strujom u suterenu, idealna za pohranu vaših osobnih stvari ili kao alatnica. Stan uključuje i 1 vanjsko parkirno mjesto u vlasništvu. Za sve dodatne informacije i/ili razgled nekretnine kontaktirajte agente: BLANKA FRAJMAN +385989491535 MARTA MIKULIČIĆ +38598755888 ID KOD AGENCIJE: ID11922

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 670695  
Agency ref id: ID11922