

## VODICE, ŠIBENIK autohtona kuća sa maslinikom, Vodice, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	VODICE, ŠIBENIK autohtona kuća sa maslinikom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	95 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	3300 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	380,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Built:	2010
Dernière rénovation:	2021

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Vodice
City area:	Vodice
Poštanski broj:	22211



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: Prodaje se autohtona kamena kuća sa bazenom i maslinikom kod Vodica! Ova prekrasna kuća raspolaže sa 95 m<sup>2</sup> i sastoji se od podruma, prizemlja i potkrovlja. Uređeni podrum se nalazi ispred kuće te se sa strane nalazi još jedna pomoćna

zgrada, roštilj i spremište. U prizemlju se nalazi jedna spavaća soba, kuhinja sa blagavaonom, dnevni boravak, 2 kupaone te još jedna spavaća soba potkrovlju. Kuća raspolaže sa prostranom terasom i privatnim bazenom od 30 m2. Nalazi se na parceli od 3300 m2 te ima pregršt mjesta za parking. Spojena je na gradski vodovod, a električnu energiju dobiva iz solarnih panela. Trenutno je u uhodanom turističkom najmu; kategorizirana sa 4 zvjezdice. Maslinik je održavan i ekološki obrađivan. Od centra Vodica je udaljena 3 km. Vlasništvo je uredno. Ova jedinstvena, lijepo uređena i održavana nekretnina pruža maksimalnu privatnost, mir i uživanje u klasičnom dalmatinskom okruženju te još k tome nudi priliku za dodatnu zaradu. Za sva dodatna pitanja kao i za dogovor za razgled slobodno nam se obratite sa povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: DA100062175

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 670783  
Agency ref id: DA100062175