

DVOSOBAN STAN U NOVOGRADNJI - BILI BRIG, Zadar, Appartement



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	DVOSOBAN STAN U NOVOGRADNJI - BILI BRIG
Property for:	Vendita
Square feet:	67 m ²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Espace de balcon:	13 m ²
Prix:	201,420.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Zadar
City area:	Bili brig
Poštanski broj:	23000



Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

Description

Information	DVOSOBAN STAN U NOVOGRADNJI - BILI BRIG Stan S3 - Prizemlje -
-------------	---

supplémentaire:

Planirani završetak gradnje 12/2024. Predstavljamo vam novu stambenu zgradu sa 10 stanova u Zadru, u najvećoj i najmnogoljudnijoj gradskoj četvrti - Bili Brig, unutar koje se nalaze apsolutno svi sadržaji koji su potrebni za kvalitetan građanski život. Zgrada se sastoji od 3 kata te ukupno 10 stanova. Svakom od stanova pripadaju 2 vanjska parkirna mjesta te ostava u podrumu zgrade. Prilikom izgradnje i opremanja koriste se iznimno kvalitetni materijali od čega valja izdvojiti : Konstrukciju od armiranog betona Termoizolacijsku fasadu od stiropora debljine 10 cm Aluminijska vanjska stolarija s troslojnim staklom i komarnicima Protuprovalna i vatrootporna vrata Prvoklasna keramika sa imitacijom drveta Mogućnost izbora boja parketa i keramike Walk-in tuš, visokokvalitetne sanitarne instalacije i bojler u kupaonici Klimatizaciju s pojedinačnim jedinicama za svaku prostoriju Podno grijanje u kupaonici Videoportafon Očekivani energetski certifikat = A+ STAN S3 Stan S3 se nalazi u prizemlju zgrade te je ukupne površine 67,14m² dok njegova unutarnja stambena površina iznosi 58,39m². Sastoji se od otvorenog prostora kuhinje, blagavaonice i dnevnog boravka (18,10m²), hodnika (6,13m²), dvije spavaće sobe (9,29m² i 9,67m²), kupaonice (3,32m²), WC-a (1,44m²) te loggie (13,92m²). Uz to, stanu pripada i ostava (5m²) u podrumu zgrade kao i dva parkirna mjesta ispred zgrade (12,5m² x2). Grijanje u stanu biti će izvedeno uz pomoć klima jedinica i podnog grijanja. Podno grijanje će biti instalirano u kupaonici a prema zahtjevu kupca i u prostorima kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, a hlađenje+grijanje biti će izvedeno pomoću klima uređaja te svaka prostorija dobiva vlastitu jedinicu. LOKACIJA Ova zgrada nalazi se u samome središtu Bilog Briga, najveće četvrti u gradu Zadru. U samoj blizini možemo pronaći sve što je potrebno za kvalitetan život (Škole, vrtići, ugostiteljski objekti, benzinske postaje, marketi i supermarketi, pošta, banke itd.). Također udaljenost od strogog centra grada i mora iznosi cca 2500 metara. KUPAC NE PLAĆA POREZ NA PROMET NEKRETNINAMA! Obilazak moguć 7/7 uz prethodnu najavu. Obratite nam se s povjerenjem, ID KOD AGENCIJE: DA100062168

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 670797
Agency ref id: DA100062168