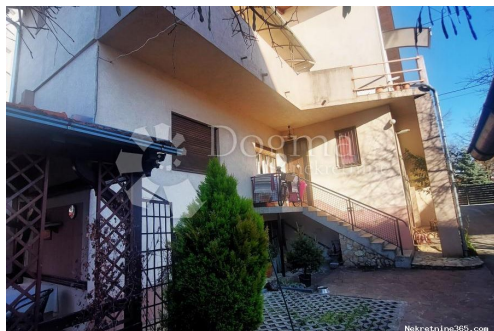


Zgreb, kuća u Rudešu, prodaja ili zamjena, Trešnjevka - Sjever, Maison

## Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Zgreb, kuća u Rudešu, prodaja ili zamjena
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	318 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	387 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	6
Bathrooms:	3
Prix:	400,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Trešnjevka - Sjever
Poštanski broj:	10000



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: D

### Parking

Garage:	oui
---------	-----

### Description

Information supplémentaire: Prodaje se ili mijenja kuća na izvrsnoj lokaciji u Rudešu, na zapadnoj strani Zagreba. Kuća se sastoji od 4 etaže, svaka po 79,70 m<sup>2</sup> (suteren, visoko prizemlje, kat i tavan). Moguća zamjena za stan, kuću ili zemljište na zapadnom dijelu grada.

Detalji kuće: Visoko prizemlje i 1. kat: uređeni dvosobni stanovi, svaki s terasom, površine 79,70 m<sup>2</sup>. Suteran i prizemlje: izgrađeni 1950. godine. Stan u prizemlju: djelomično obnovljen, s jednom kupaonicom. Stan na 1. katu : novoizgrađeni 2006. godine, s dvije kupaonice. Svaki stan ima odvojen ulaz, predsoblje, kuhinju i dvije spavaće sobe. Plinsko etažno centralno grijanje, ugodni dnevni boravci s puno prirodnog svjetla (jug, istok i zapad). Dodatne mogućnosti: Visoko prizemlje trenutno u najmu, uz mogućnost produljenja ugovora. Preuređenje suterana i prizemlja u poslovni prostor. Eksterijer: Garaža i dodatna mogućnost parkiranja za dva automobila u dvorištu. Vrtna kuća (50 m<sup>2</sup>) s roštiljem, pušnicom, pomoćnim prostorima i sjenicom – idealno za okupljanja. Investicijski potencijal: Lokacija pogodna za izgradnju stambeno-poslovne zgrade. Za više informacija i dogovor o razgledavanju, slobodno nas kontaktirajte! ID KOD AGENCIJE: ZG70726

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 670819

Agency ref id: ZG70726