

Obiteljska kuća s velikom okućnicom. Građevinsko zemljište. Uhodan turistički posao, Medulin, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Obiteljska kuća s velikom okućnicom. Građevinsko zemljište. Uhodan turistički posao
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	225 m ²
Taille du lot:	1031 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	750,000.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Built:	1978
Dernière rénovation:	2015

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 6

Description

Information supplémentaire:

Imanje se nalazi u samom centru Medulina. Položaj nekretnine omogućuje mir i privatnost. Stražnji dio kuće je okrenut prema cesti i ima dostupno do 6 parkirnih mjesta, veliki bonus ukoliko se želite baviti ugošćivanjem turista pošto je rijetkost naći parkirno mjesto. Položaj nekretnine blokira buku te boravkom na terasi, u dvorištu i u stanu imate potpuni mir i privatnost. U paketu se prodaje iznimno vrijedna nekretnina od 225 m2, kvalitetno građena u kojoj su dva odvojena stana. S gornjeg stana se vidi pogled na more. Statički iznimno stabilna i može se nadograditi još jedan stan. 2010. godine je obnovljen krov. 2015. obnovljena fasada. Fasada je 8 cm. U kući su kalijeve peći i na godinu se potroši manje od 5 metara drva. Stanovi su okrenuti na južnu stranu te su zime jako ugodne. Uz kuću tu je i dodatni objekt od 81 m2 koji se uredno iznajmljuje turistima i donosi jako dobar prihod. Uz navedeni objekt je i podrum u odličnom stanju. Dvorište je u ukupnom iznosu od 1031 m2, a dio zemljišta je i građevinsko. ID KOD AGENCIJE: IS1511245

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 670822

Agency ref id: IS1511245