

Centralna Istra - idealna investicija, Gračišće, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Centralna Istra - idealna investicija
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	390 m ²
Taille du lot:	3426 m ²
Bedrooms:	3
Bathrooms:	4
Prix:	1,800,000.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Built:	2025.g-
--------	---------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Gračišće
City area:	Batlug
Poštanski broj:	52403

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de 3

parking:

Description

Information
supplémentaire:

Centralna Istra, Gračišće - u neposrednoj blizini drevnog gradića, prodajemo započetu obiteljsku vilu ukupne stambene površine 390m2 smještenu na 3.426m2 građevinskog terena za gradnju još dvije ekskluzivne vile, ukoliko to novom vlasniku odgovara. Položena je uz asfaltiranu cestu, voda, struja na terenu, pogled okolina, šuma, brežuljci. Udaljenost do mora je - Rabac 15km, Trget 13km, Limski kanal 20km. Od Labina, gdje se nalaze trgovački centri, Dom zdravlja, luksuzni restorani te Ceste vina, meda i maslinovog ulja, lokacija je udaljena 10 km. Luksuzna vila ima dva bazena - vanjski veličine 32m2 s terasom 91,30m2 , te mali unutrašnji sa svlačionicom, kupaonicom, saunom, predsobljem. U prizemlju je velik open-space dio s kuhinjom, boravkom i blagovaonicom te natkrivenom terasom 18,65m2. U blizini vile je vlastiti teniski teren. Na prvom katu nalaze se tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, fitnes prostorija od 33m2 te velika terasa 53,65m2. Budući kupac može se odmah uknjižiti uz ugovornu obvezu dovršetka vile od strane investitora. Mi znamo sve o nekretnini ! Za više informacija i razgledavanje, obratite se agentima : Lana Blažević, +385 95 525 7325 ID KOD AGENCIJE: IS1511233

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 670834

interne:

Agency ref id: IS1511233