

REMETE PENTHOUSE 143.61m2, Maksimir, Appartement



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	REMETE PENTHOUSE 143.61m2
Property for:	Vendita
Square feet:	143 m ²
Étage:	3
Bedrooms:	6
Bathrooms:	2
Prix:	395,000.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Built:	2000
Dernière rénovation:	2018

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Maksimir
City area:	
Poštanski broj:	10000

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage:	oui
---------	-----

Nombre de places de parking: 3
Place de parking couvert: oui

Description

Information supplémentaire:

Stan u mirnoj (slijepoj uličici) na ugodnoj lokaciji za stanovanje, nadomak centru grada nalazi se u visokom potkrovlju (3. kat) urbane vile sagrađene 2000. godine. Izuzetno komforan i svijetao stan s pogledom na sve 4 strane svijeta je moguće razdijeliti na dvije stambene jedinice (67,70 m² i 75,91 m²). Stan je pogodan za obitelj s djecom jer osim mira i tišine lokaciju odlikuju blizina vrtića, osnovne škole, trgovine, Parka prirode Medvednica, Maksimira, javnog prijevoza (linija 203: Svetice – Kaptol)... Stan se sastoji od: • Open space s kuhinjom i balkonom, blagovaonicom, dnevnim boravkom (hrastov parket) • Hodnikom (na ulazu u stan) s ugradbenim ormarom koji odvaja dvije spavaće sobe i kupaonicu • Hodnikom (u drugom dijelu stana) također s ugradbenim ormarom, koji vodi do još dvije spavaće sobe i kupaone • Master bedroom u nastavku ima manju radnu sobu idealnu za kućni ured i prostor za walk in ormar Cjelodnevna svjetlost i prostranost dodatno dolaze do izražaja obzirom da je stan u visokom potkrovlju i da se proteže cijelim tlocrtom zgrade (sve prostorije imaju minimalno krovni prozor). Napominjem da kupac dobiva useljiv i namješten stan bez dodatnih ulaganja (namještaj je očuvan, dizajnerska kuhinja i svi aparati su u urednom stanju, zidovi i pločice su bez ogrebotine...) Uz sve navedeno, stanu pripadaju: • Garaža u prizemlju (13,26 m²) • Dva nenatkrivena parkirna mjesta • Spremište u podzemlju (5,85 m²) Na zgradi je koncem 2018. godine stavljena nova termo fasada, 2021. godine je promijenjeno krovništvo. Grijanje u stanu je centralno etažno na plin, svi komunalni priključci su također etažirani i plaćaju se po stvarnoj potrošnji. Open space je klimatiziran. Vlasništvo nekretnine je uredno, te je moguća kupnja putem kredita Banke. AGENT:NIKOLA ĆURČIĆ KONTAKT.+385 91 720 4094 ID KOD AGENCIJE: ST1976

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 670924
Agency ref id: ST1976