

## Predivna vila u Ninu - pogled more, Nin, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Predivna vila u Ninu - pogled more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	263 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	464 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	6
Bathrooms:	6
Prix:	980,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Dernière rénovation: 2023

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Nin
City area:	Nin
Poštanski broj:	23232



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Parking

Nombre de places de  
parking: 4

### Description

Information  
supplémentaire: Izuzetna prilika na tržištu nekretninama! U prekrasnom povijesnom gradu Ninu prodaje se luksuzna vila s pogledom na more. Osim divnog panoramskog pogleda, ova vila nudi i vanjski bazen, spa-prostoriju sa saunom, vanjsku ljetnu kuhinju te

predivni prostrani i uređeni vrt. Donja etaža se sastoji od ulaznog prostora sa stepeništem, potpuno opremljena kuhinja s blagovaonicom, prostranim dnevnim boravkom, prostorija kao spa zona sa saunom, tehnička prostorija/ostava i jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom. Na gornjoj etaži se nalaze se 4 spavaće sobe od kojih svaka ima svoju kupaonicu kao i izlaz na osunčanu terasu, te dodatna prostorija koja je u funkciji vešeraja/ostave. U izgradnji i opremanju korišteni su najkvalitetnija oprema, materijali i namještaj. Cjelokupni objekt je opremljen sustavom grijanja putem dizalice topline dok su sve prostorije klimatizirane putem klima uređaja. Villa ima 4 parkirna mjesta. Udaljena 1 km od centra grada Nina i plaže Ždrijac. Objekt je potpuno namješten i useljiv odmah. Vlasništvo potpuno uredno! Više informacija na broj: Ana Juranov 00385 99 6963225 Rina Novaković 00385 989489448 ID KOD AGENCIJE: DA100062100

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 671054  
Agency ref id: DA100062100