

## PREKRASNA VILLA S BAZENOM - TURANJ, Sveti Filip I Jakov, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	PREKRASNA VILLA S BAZENOM - TURANJ
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	166 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	544 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	780,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Sveti Filip I Jakov
City area:	Turanj
Poštanski broj:	23207

### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui



### Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

## Description

Information  
supplémentaire:

PREDIVNA VILLA S BAZENOM - TURANJ - 350m od mora Predstavljamo vam ekskluzivnu vilu, smještenu u prekrasnom Turnju, samo 350 metara od mora. Ova luksuzna vila, čija je neto površina 166,6 m<sup>2</sup>, predstavlja vrhunac modernog stanovanja, s planiranim završetkom radova do ljeta 2025. godine. Arhitektura prizemlja ove vile nudi prostrani dnevni boravak, kuhinju s blagovaonicom, spavaću sobu, kupaonicu, zaseban wc, te funkcionalno spremište. Također, tu je natkrivena terasa površine 25 m<sup>2</sup>, koja pruža idealan prostor za relaksaciju. Na prvom katu nalaze se tri prostrane spavaće sobe, dvije kupaonice i vešeraj. Glavna spavaća soba, veličine 14 m<sup>2</sup>, očarava svojom odvojenom garderobom i privatnom kupaonicom. Iz sve tri sobe na prvom katu se izlazi na natkrivenu terasu(25m<sup>2</sup>) koja pruža spektakularan pogled na more i otoke. U prizemlju je postavljeno podno grijanje po cijeloj etaži, te u kupaonicama na prvom katu. Svaka soba opremljena je klima uređajem. Naglasak je stavljen na korištenje materijala najviše kvalitete tijekom izgradnje! Eksterijer vile krasi veliki bazen površine 31,5 m<sup>2</sup> (9x3,5m) i dva parkirna mjesta, dok će okoliš biti pažljivo uređen u autentičnom mediteranskom stilu. Ova vila je savršen izbor za one koji traže luksuz, privatnost i neposrednu blizinu mora, pružajući neusporedivu kombinaciju modernog luksuza i prirodne ljepote. Ostvarite svoj san o savršenom domu na Jadranu. Nemojte propustiti ovu priliku, Obratite nam se s povjerenjem. ID KOD AGENCIJE: DA100062098

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 671059  
Agency ref id: DA100062098