

## Useljiva novogradnja!., Varaždin, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Useljiva novogradnja!!
Property for:	Vendita
Square feet:	81 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	262,020.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

### Localisation

Pays:	Croatia
État / Région / Province:	Varaždinska županija
Ville:	Varaždin
City area:	Centar
Poštanski broj:	42000



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	Prodajemo novi četverosobni stan površine neto površine 78,90 m <sup>2</sup> smješten na prvom katu novoizgrađene stambeno-poslovne zgrade s ukupno 4 stambene
-----------------------------	--

jedinice i 2 poslovna prostora u prizemlju. Stan se sastoji od: - ulazni prostor - 5,98 m<sup>2</sup> - WC - 1,90 m<sup>2</sup> - kupaonicu - 6,89 m<sup>2</sup> - soba 1 - 10,52 m<sup>2</sup> - soba 2 - 14,30 m<sup>2</sup> - soba 3 - 8,66 m<sup>2</sup> - kuhinju i dnevni boravak - 27,70 m<sup>2</sup> - natkrivenu terasu - 2,95 m<sup>2</sup> Stan se ističe modernim dizajnom i visokokvalitetnom izgradnjom.

Sjeveroistočna orijentacija osigurava obilje prirodne svjetlosti, a etažno plinsko grijanje, podno grijanje u kupaonici i klima uređaj pružaju udobnost i fleksibilnost.

Vanjska PVC stolarija s automatiziranim aluminijskim roletama, protuprovalna ulazna vrata i funkcionalan raspored prostorija dodatno čine ovu nekretninu atraktivnom. Stanu pripadaju i dva vanjska nenatkrivena parkirna mjesta te spremište u prizemlju zgrade. Ova moderna nekretnina idealna je za one koji traže

udoban dom u blizini centra grada. Za dodatne informacije ili dogovor za

razgledavanje, kontaktirajte nas. Kontakt: Darko Jurčec 098 268 061

[darko.jurcec@dogma-nekretnine.com](mailto:darko.jurcec@dogma-nekretnine.com) Kristina Tomiek 095 3613 444

[kristina.tomiek@dogma-nekretnine.com](mailto:kristina.tomiek@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: VZ1654

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 671091

interne:

Agency ref id: VZ1654