

## Luksuzna novogradnja - stan na 2. katu, Medulin, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Luksuzna novogradnja - stan na 2. katu
Property for:	Vendita
Square feet:	74 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	378,500.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Built:	2026
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Premantura
Poštanski broj:	52203



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

### Parking

Nombre de places de  
parking: 1

### Description

**Information  
supplémentaire:**

Luksuzni stanovi na svega 500m od mora u Premanturi Premantura, najjužnije mjesto istarskog poluotoka, u sastavu općine Medulin, oko 10 km južno od Pule. Premantura je izrazito turističko mjesto s oko 850 stanovnika koje tijekom turističke sezone, zahvaljujući kampovima i blizini parku prirode "Kamenjak", postaje jedno od glavnih odredišta turista. Upravo u ovom prekrasnom Istarskom mjestu, na rubnom dijelu naselja te na svega 500m udaljenosti od prekrasnih plaža Kamenjaka smjestila se ova luksuzna i visoko kvalitetna novogradnja. Projekt se sastoji od samo 6 stanova raspoređenih u prizemlju, 1. i 2. katu. Svi stanovi u projektu bit će s dvije spavaće sobe te pripadajućim parkirnim mjestom. U prizemlju se nalaze dva stana te oba imaju vlastiti vrt na raspolaganju, bazen te po 2 parkirna mjesta. S obzirom na to da na navedenoj lokaciji nema dostupnih zemljišta za gradnju stanova ovaj projekt je više nego interesantan te pruža jedinstvenu priliku za kupovinu nekretnine u ovom prekrasnom mjestu. Sam projekt bit će moderne gradnje i arhitekture te će ujedno i oprema kao i završna obrada biti u najvišem mogućem rangu Za sva dodatna pitanja, više informacija kao i dogovor oko razgleda na raspolaganju Vam stoji: CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S LICENCOM Mobitel 099/285-7323 claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511088

**Informations de contact supplémentaire**

Numéro de référence interne: 671103  
Agency ref id: IS1511088