

## Stan Lovran, pogled more, Lovran, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Stan Lovran, pogled more
Property for:	Vendita
Square feet:	53 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	1
Bathrooms:	1
Dimension Jardin:	200 m <sup>2</sup>
Prix:	160,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Built:	1963
--------	------



### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Lovran
City area:	Lovran
Poštanski broj:	51415

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Parking

Nombre de places de parking:	5
------------------------------	---

## Description

Information  
supplémentaire:

Adaptacijski potencijal ovog prekrasnog etažiranog stana u Lovranu, smještenog na prvom katu, pruža jedinstvenu priliku za stvaranje udobnog i modernog doma na Jadranskoj obali. S površinom od 41,2 m<sup>2</sup>, ovaj stan nudi funkcionalan raspored prostora s jednom prostranom sobom, kuhinjom povezanom s blagovaonicom, kupaonicom i prostranom lođom koja pruža nevjerojatan pogled na more. Nalazi se na mirnoj lokaciji, samo korak-dva udaljen od prekrasnih plaža i centra Lovrana, čineći ga savršenim spojem privatnosti i blizine svih važnih sadržaja. Parkirna mjesta ispred zgrade olakšavaju svakodnevni život, dok je stanu dodijeljena i prostrana ostava od 12,72 m<sup>2</sup>, pružajući dodatni prostor za pohranu. Stan je opremljen modernim tehnologijama, uključujući optički internet i 5G mrežu, što ga čini idealnim izborom za one koji rade od kuće ili za ljubitelje brze internetske povezanosti. Dodatno, zgrada je prošla obnovu instalacija struje i vode, pružajući sigurnost i udobnost. Zgrada ima novi krov nedavno adaptiran. Okućnica uključuje zelenu površinu koja pruža ugodno okruženje za opuštanje u prirodi. S obzirom na atraktivnu lokaciju, ovaj stan predstavlja izvrsnu investiciju za turističko iznajmljivanje, omogućavajući vlasnicima da iskoriste turistički potencijal ovog područja. Ukupno gledano, ovaj etažirani stan u Lovranu ne samo da pruža udoban životni prostor s prekrasnim pogledom na more već i predstavlja pametnu investiciju s obzirom na turističke mogućnosti koje pruža. Za sve informacije, upite i razgled stana molim nazvati. ID KOD AGENCIJE: ID10811

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 671194  
Agency ref id: ID10811