

Stan Borovje, Peščenica - Žitnjak, Appartement



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Stan Borovje
Property for:	Vendita
Square feet:	95 m ²
Étage:	3
Number of Floors:	3
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Espace de balcon:	5 m ²
Région de Terrace:	25 m ²
Prix:	219,000.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Built:	2007
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Peščenica - Žitnjak
Poštanski broj:	10000



Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de	1
---------------------	---

parking:

Description

Information
supplémentaire:

Posredujemo u prodaji stana od 95 m² na Borovju u Letovaničkoj ulici. Stan se nalazi na trećem katu zgrade iz 2007 godine. Zgrada i haustor su uredno održavani. Nikakvih oštećenja u potresu. Sam stan se proteže na dvije etaže. Na donjem katu prostorni dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe i kupaona. Sveukupno zatvorene površine 50,67 m². Tu je i terasa površine 32,50 m². Međutim, vlasnik je preuredio stan i probio ulaz u potkrovlje, te zatvorio dio terase kako bi dobio dodatni zatvoreni prostor. Tako da sad stan ima jednu manju terasu na koju se ide iz jedne od spavaćih soba, i dugu veću terasu s pogledom na rijeku Savu. Drvene stepenice vode u potkrovlje gdje se nalaze dvije odvojene prostorije sveukupne površine cca 35-40 m², koji su pogodni za dječje sobe, dječju igraonicu, teretanu ili neku drugu namjenu. Stanu pripada i ostava u podrumu od 4.12 m² te vanjsko parkirno mjesto od 12m². Vlasnik je legalizirao sve preinake u stanu, i izradio etažni elaborat i izmjeru. Sveukupna površina nekretnine s kojeficijentima iznosi 95 m². Stanu je potrebna kozmetička adaptacija. Cijena nije fiksna ID KOD AGENCIJE: ZG70557

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 671343

interne:

Agency ref id: ZG70557