

MODERNA KUĆA S 5 APARTMANA U BLIZINI MORA, Vir, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	MODERNA KUĆA S 5 APARTMANA U BLIZINI MORA
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	250 m ²
Taille du lot:	303 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	10
Bathrooms:	5
Prix:	720,000.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2021

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Vir
City area:	Vir
Poštanski broj:	23234

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



Parking

Nombre de places de parking:	6
------------------------------	---

Description

Information
supplémentaire:

MODERNA KUĆA S 5 APARTMANA - VIR! Predstavljamo vam ovu prelijepu modernu kuću s 5 potpuno uređenih i namještenih apartmana na mirnom predjelu Vira u samoj blizini mora i s pogledom koji vas zasigurno neće ostaviti ravnodušnim. Kuća je naime udaljena svega 300 metara od obližnje pješčane plaža a nadohvat ruke su i ostale plaže ovog otoka. No, bitno je naglasiti kako se kuća nalazi na izuzetno mirnoj i ne previše naseljenoj lokaciji što uvelike doprinosi kvaliteti odmora i življenja. Pogotovo uzevši uz obzir i udaljenost od centra mjesta koja iznosi cca 1000m, značivši da uz mir i tišinu koja nam pruža naša lokacija na par minuta vožnje nam se nalaze i svi potrebni sadržaji za ispunjen život ili boravak (banke, pošta, ugostiteljski objekti, pekare...) Kuća je ukupne stambene površine 250m² te se nalazi na parceli površine 303m². Sastoji se od 5 odvojenih i potpuno moderno uređenih i opremljenih apartmana. Na prizemlju nam se nalazi jedan jednosoban stan kojeg sačinjava - kuhinja, blagavaonica, dnevni boravak, kupatilo, spavaća soba te prizemna terasa. Dodatno na prizemlju imamo i jedan studio apartman te odvojenu prostoriju za vešeraj. Na 1. katu nam se nalaze dva jednosobna stana koja se sastoje od - kuhinje, blagavaonice, dnevnog boravka, spavaće sobe, kupatila te natkrivene terase s koje imamo predivan pogled na more i otoke. Na 2. katu nam se nalazi veći dvosoban stan koji se sastoji od - kuhinje, blagavaonice, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kupatila te velike natkrivene terase s koje imamo takav pogled, da ćete se zaljubiti na prvu kad ga ugledate. Jedna od NAJBITNIJIH INFORMACIJA je da su svi apartmani kategorizirani za turistički najam te ostvaruju iznimne prihode tokom ljetne sezone. Za više informacija o mogućem povratu nazovite dolje navedeni broj. Vi se naravno, možete ili ne morata nastaviti baviti turističkim najmom. Također, svi stanovi se prodaju potpuno namješteni i opremljeni u modernom stilu i to od kvalitetnog dizajnerskog namještaja što bi značilo da sve što vidite na slikama ostaje u kući. Od opreme stanova i kuće valja izdvojiti : - Podloge od talijanskog porculana - 10cm stiroporne izolacije - klime u svim sobama i dnevnim boravcima - Podne grijanje u stanu na 2. katu - vlastita bušotina čiste vode - kvalitetna PVC stolarija s komarnicima - mogućnost ugradnje bazena!! ID KOD AGENCIJE: DA100061945

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 671735
Agency ref id: DA100061945