

## STAN ZA ADAPTACIJU VARAŽDIN, Varaždin, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	STAN ZA ADAPTACIJU VARAŽDIN
Property for:	Vendita
Square feet:	90 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	115,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Built:	1968.
--------	-------



### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Varaždinska županija
Ville:	Varaždin
City area:	Centar
Poštanski broj:	42000

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: Na prodaju je stan u stambenoj zgradi sa 4 stambene jedinice koji se nalazi u prizemlju, a ima i prostorije u podrumu od 16,59 m<sup>2</sup>. Stan je nastao

rekonstrukcijom postojeće kuće iz 1968. godine i ima urednu dokumentaciju- etažni alaborat prema kojem su sve stambene jedinice etažirane, Uporabnu dozvolu i vlasništvo 1/1. Etaža 1 sastoji se od stubišta u podrumu od 1,58 m2, prostorije u podrumu od 16,59 m2, spremišta od 12,22 m2, sobe od 16,59 m2, dnevnog boravka, blagovaone i kuhinje od 38,26 m2 i kupaone od 4,39 m2. 2001. je stavljena nova deka i dozidan je dio iza te stambene jedinice, 2018. je napravljena termofasada od 15 cm te Marlex troslojna stakla. Stan ima zaseban priključak struje, voda je trenutno zajednička (gotov projekt da ide novi šaht i o vlasnikovom trošku se radi vodomjer za svaki stan), plin treba budući kupac platiti ukoliko ga želi priključiti na stan (plin je trenutno na fasadi). Potrebni zahvati na stanu. Lijepa lokacija, mirna ulica, blizina škole i centra grada (10-15 min pješice). Kontakt: Kristina Tomiek 0953613444 Ivana Zanjko Mađarić 0911788818 ID KOD AGENCIJE: VZ1591

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 671758  
Agency ref id: VZ1591