

SV. FILIP I JAKOV - LUKSUZAN STAN S2 U PRIZEMLJU, Sveti Filip I Jakov, Appartement



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

| | |
|--------------------|--|
| Titre: | SV. FILIP I JAKOV - LUKSUZAN STAN S2 U PRIZEMLJU |
| Property for: | Vendita |
| Square feet: | 70 m ² |
| Number of Floors: | 2 |
| Bedrooms: | 2 |
| Bathrooms: | 1 |
| Dimension Jardin: | 22 m ² |
| Région de Terrace: | 15 m ² |
| Prix: | 230,100.00 € |
| Publié: | 29.10.2024 |

État

| | |
|------------------------|-----------|
| Nouvelle construction: | oui |
| Built: | 2023-2024 |

Localisation

| | |
|---------------------------|---------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Zadarska županija |
| Ville: | Sveti Filip I Jakov |
| City area: | Sveti Filip i Jakov |
| Poštanski broj: | 23207 |



Permis

| | |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire: | oui |
| Certificat de propriété: | oui |

Informations complémentaires

| | |
|------------|-----|
| Ascenseur: | oui |
|------------|-----|

Parking

| | |
|---------------------|---|
| Nombre de places de | 1 |
|---------------------|---|

parking:

Description

Information

supplémentaire:

SV. FILIP I JAKOV - LUKSUZAN STAN S2 U PRIZEMLJU ZGRADE Na mirnoj lokaciji u Sv. Filipu i Jakovu gradi se zgrada s ukupno 12 stambenih jedinica, pružajući savršen spoj mira i udobnosti. Ovdje se isprepliću miran život i suvremeni luksuz. Stan S2 nalazi se u prizemlju, sastoji se od ulaznog dijela, dnevnog boravaka i kuhinje, spavaće sobe, kupaonice, velike natkrivene terase površine 15,96m², te manje natkrivene terase na koju se izlazi iz spavaće sobe površine 2,35 m². Stanu pripada i privatni vrt površine 22 m² te jedno parkirno mjesto pokraj zgrade. Unutarnja stambena površina iznosi 52,46m², a prodajna netto površina stana 70,80m² Postoji mogućnost kupnje dodatnog spremišta iza zgrade. Zgrada se gradi po svim modernim standardima gradnje, od opreme valja naglasiti: - lift - PVC stolarija s troslojnim staklima i električnim aluminijskim roletama, komarnici - zgrada će biti spojena na gradski vodovod i kanalizaciju - zgrada je zidana ciglenim blokom + izolacija od 10 cm stiropora - električno podno grijanje u kupaonici - grijanje i hlađenje putem klima uređaja - portafon - podne obloge: kvalitetne keramičke pločice u kuhinji i dnevnom boravku, kupaonici, wcu i hodniku, u ranoj fazi gradnje u dogovoru s investitorom moguć je izbor podnih obloga - krovna terasa će imati priključke za struju i vodu - očekivani energetska razred A Očekivani dovršetak radova 12/2024. Ovaj stan nije samo dom, već i investicija u kvalitetu života. Ispunite svoje snove o obiteljskom domu ili turističkoj oazi u srcu Dalmacije. Sv. Filip i Jakov pruža savršen spoj tišine i blizine urbanih sadržaja. Do Zadra stižete za pola sata, a do zračne luke Zadar za samo 25 minuta. Zgrada je smještena u blizini svih sadržaja: trgovina, kafića, restorana, samo 800 od mora.... Za sve dodatne informacije ili dogovor za razgledavanje, slobodno me kontaktirajte na broj +385 91 9077 396. Kontakt: Vedrana Bašić Mobitel: +385 91 9077 396 E-mail: vedrana.basic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100061929

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 671762

interne:

Agency ref id: DA100061929