

## NOVA URBANA VILA S BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI!, Kraljevica, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	NOVA URBANA VILA S BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	380 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	500 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	8
Bathrooms:	4
Prix:	850,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Built:	2017
--------	------



### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Kraljevica
City area:	Šmrika
Poštanski broj:	51262

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Description

Information supplémentaire:	U prodaji je nova, moderna urbana vila u naselju Šmrika, s ukupnom neto stambenom površinom od 380 m <sup>2</sup> , smještena na parceli od 720 m <sup>2</sup> . Vila je koncipirana kao dva odvojena objekta povezana garažom, čiji balkoni, lođe i terase pružaju maksimalnu privatnost s orijentacijom prema različitim smjerovima.
-----------------------------	--

Sastoji se od ukupno 6 soba, dvije kuhinje, dva dnevna boravka te 4 kupaonice. Prostrana krovna terasa, koja je prohodna i služi kao sunčalište, pruža očaravajući pogled na more i cijeli Kvarner. Trenutno se ova nekretnina koristi i kao dom te za uhodani sezonski najam. Organizacijom prostora pruža različite mogućnosti za stanovanje i iznajmljivanje. Ova nekretnina se prodaje u potpunosti opremljena i namještena, čineći je iznimno privlačnom investicijom. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove vrlo atraktivne nekretnine! ZA VIŠE INFORMACIJA I OGLED OBRATITE NAM SE S POVJERENJEM: BARBARA POPOVIĆ Agent s licencom +385919259816 barbara.popovic@dogma-nekretnine.com NIKA TOMAIĆ Agent s licencom +385981919398 nika.tomaic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 15291

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 671963  
Agency ref id: 15291