

## Kuća sa bazenom u mirnoj oazi blizu Poreča, Kaštelir-Labinci, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Kuća sa bazenom u mirnoj oazi blizu Poreča
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	140 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	321 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	397,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Built:	1895
Dernière rénovation:	2022

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Kaštelir-Labinci
City area:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464

### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Parking

Nombre de places de parking:	5
------------------------------	---

## Description

Information  
supplémentaire:

Na prodaju je predivna kuća s bazenom smještena u idiličnom mjestu Kaštelir, nedaleko od Poreča. Ova imponantna nekretnina ima ukupnu površinu od 140 kvadratnih metara, a uz to nudi prostrano dvorište s ljetnom kuhinjom, popločenim parkingom te prekrasnim bazenom, smještenim na ukupnoj površini okućnice od 321 kvadratni metar. Kuća pruža savršen sklad između udobnosti i elegancije, a renovirana je u potpunosti kako bi zadovoljila najviše standarde modernog stanovanja. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka, potpuno opremljene kuhinje, te udobne spavaće sobe, pružajući prostor za opuštanje i uživanje. Poseban dodatak je predivan bazen u dvorištu, stvoren za uživanje u sunčanim danima i ljetnim zabavama. Dvorište je pažljivo uređeno, a ljetna kuhinja i popločeni parking dodatno pridonose funkcionalnosti i estetici prostora. Lokacija ove kuće je iznimno povoljna, jer je udaljena svega 10 minuta vožnje od obale, pružajući vam mirnu oazu udaljenu od gradske vreve, ali istovremeno omogućavajući brz pristup moru i svim ljepotama obale. Kuća je opremljena prvoklasnim uređajima, pružajući vam luksuzan životni standard. Ova nekretnina predstavlja savršen spoj elegancije, udobnosti i izvrsne lokacije. Za dodatne informacije ili dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. Ova kuća s bazenom u Kašteliru je prava prilika za one koji traže ekskluzivan dom u mirnom okruženju s blizinom mora. FILIP ADŽIĆ ASISTENT U POSREDOVANJU  
Mobitel 0998383110 filip.adzic@dogma-nekretnine.com LORENA KOGEJ  
AGENT S LICENCOM Mobitel 00385/91/7387200  
lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510483

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 672192

interne:

Agency ref id: IS1510483