

POTPUNO OBNOVLJENA KAMENA KUĆA S OČARAVAJUĆIM POGLEDOM! 100 METARA OD MORA, Zadar - Okolica, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	POTPUNO OBNOVLJENA KAMENA KUĆA S OČARAVAJUĆIM POGLEDOM! 100 METARA OD MORA
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	94 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	280,000.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Built:	1960
Dernière rénovation:	2021

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Zadar - Okolica
City area:	Veli Iž
Poštanski broj:	23000



Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui

Description

Information supplémentaire:	Predstavljamo vam ovu autentičnu mediteransku kamenu kuću s očaravajućim pogledom na more i okolni krajolik. Kuća se sastoji od ukupno 4 etaže te je ukupne neto korisne površine 94m ² . Od mora i centra mjesta udaljena je samo 150 metara. Na 1. etaži u prizemlju se nalazi potpuno opremljena "zimski" kuhinja s blagaonicom te kupatilo. Potom se kamenim stepeništem penjemo na 2. etažu gdje
-----------------------------	--

se nalazi prostrani dnevni boravak te velika bračna soba. Na 3. etaži se nalazi još jedna spavaća soba s krevetom na kat i lounge dijelom. u drugoj prostoriji imamo još jednu potpuno opremljenu "ljetnu" kuhinju s blagavaonicom te stepenište koje vodi na prostranu terasu s koje se pruža pogled koji, vjerujte, obara s nogu. Apsolutno sve prostorije ove kuće su potpuno namještene i opremljene i to od visokokvalitetnog namještaja. Možete pronaći sve, od žlice do televizora. A da se nije zaboravio ni dizajn koji se savršeno uklapa i stapa sa svojim krajolikom i lokacijom, svjedoče fotografije. Sve to bi značilo da je kuća u potpunoj spremi za useljenje te ne zahtjeva nikakva dodatna ulaganja! Također, kuća je izvana i iznutra potpuno renovirana i obnovljena, ali i dalje zadržavajući onaj svoj mediteranski i dalmatinski štih i šarm. Fasada je od bijelog kamena, a zidovi debljine od 70cm-100cm. Nova drvena stolarija s komarnicima. Kuća se hladi na klima uređaje, a grije dodatno i na nekoliko električnih radijatora. Dokumentacija je uredna, vlasništvo 1/1 te nema tereta! Veli Iž je otok u zadarskom arhipelagu, te je od Zadra udaljen 24 km, a nalazi se između otoka Ugljana i Dugog Otoka. Sa Zadrom ga povezuju svakodnevne trajektne i katamaranske linije. Za otok možemo reći da jednostavno odiše mediteranom, dalmatinskim šarmom i lakoćom življenja. Velikim djelom zbog toga što je sve ove godine ostao netaknut od divlje gradnje i skriven od masovnog turizma. Kroz svoju povijest, Veli Iž je bio važna prometna i trgovačka luka te odmaralište zadarskih plemića, a naseljen je još od pretpovijesti. A kada jednom zakoračite na ovaj otok, te osjetite duh mediterana "kakav je nekad bio", biti će vam jasno i zašto. Da ne bi bilo da vam pričamo priču, obratite nam se već danas da dogovorimo razgledavanje ove kamene ljepotice da se i sami uvjerite u sve navedeno! ID KOD AGENCIJE: DA100061768

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 672285
Agency ref id: DA100061768