

Elegancija Suvremenog Života- Visokokvalitetna novogradnja, Umag. Appartement



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Elegancija Suvremenog Života- Visokokvalitetna novogradnja
Property for:	Vendita
Square feet:	95 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	314,491.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Nouvelle construction: oui

Localisation

Pays:	Croatia
État / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Umag
City area:	Finida
Poštanski broj:	52470



Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire:

Postati vlasnikom stana u modernoj zgradi koja se ističe svojom arhitekturom, je privilegija. Ova zgrada po mjeri čovjeka je smještena na mirnoj lokaciji, okružena novoizgrađenim villama, no ipak unutar dosega svih sadržaja, izbjegavajući uobičajeni kaos ljetnih mjeseci. Sa strateškom pozicijom, udaljenom samo kilometar od centra Umaga, dok jednu od predivnih plaža možemo izabrati na samo 1500m udaljenosti. Osiguran je parking, uključujući i mjesta za električno punjenje vozila, što odražava predanost održivosti. Visokostandardna oprema. Dizalica topline. Gradnja je već započeta, a useljivost je planirana za rujan 2024. godine. Ova prilika vam omogućuje kreiranje vlastitog stana prema vašim željama, pružajući vam mogućnost personalizacije prostora. Sauna, zašto da ne? Prijedlog je arhitekta...Možda bude i vaš izbor Pozicionirana na samo 7 km od autoceste, ova zgrada omogućava jednostavan pristup glavnim prometnicama. Trst aerodrom udaljen je 70 km, dok je Pula aerodrom udaljen 72 km, pružajući vam povezanost s međunarodnim zračnim prometom. SADA je pravo vrijeme za investiciju u udoban život na jednoj od pametnih lokacija po mjeri suvremenog čovjeka. STAN br. 2 1 kat - Površina stana obračunata po umanjenim koeficijentima Stan 92,27 m² x3,300 €/m² = 304,491,00€ + parking 10,000€ PDV nije uključen u cijenu nekretnine te kupac plaća porez na promet Otvoreni koncept dnevnog boravka, s kuhinjom i blagovaonom koji ima izlaz na prekrasnu terasu; Master soba sa kupatilom i spavaća soba koja ima izlaz na lođu. 2 kupatila, garderoba... Površina stana obračunata s umanjenim koeficijentima Stan 92,27 m² x3,300€ m² - 304.491,00€ + parking 10,000€ PDV nije uključen u cijenu nekretnine te kupac plaća porez na promet Pogledajte projekt, vjerujemo da će vam se sviđati, a personalizirati ga možemo po vašem izboru.. Požurite, gradnja brzo napreduje... Razgled nekretnine te dostava dokumentacije o objektu moguća je isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju u prometu nekretninama na temelju Općih uvjeta poslovanja Obratite se s povjerenjem, Tatjana Badurina +385 98 496 009 Licencirani agent od 2009 god ID KOD AGENCIJE: IS1510365

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 672366

Agency ref id: IS1510365