

## Stan u prizemlju 133m2 s vrtom i 2 garaže u vili od 2 stana!!, Maksimir, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Stan u prizemlju 133m2 s vrtom i 2 garaže u vili od 2 stana!!
Property for:	Vendita
Square feet:	237 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Dimension Jardin:	278 m <sup>2</sup>
Région de Terrace:	45 m <sup>2</sup>
Prix:	595,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Nouvelle construction: oui

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Grad Zagreb  
Ville: Maksimir  
City area:  
Poštanski broj: 10000



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

### Parking

Garage: oui

### Description

**Information  
supplémentaire:**

Prodaje se četverosobni stan u odličnoj zgradi u sklopu projekta luksuznih vila sa po 2 stana. Na parceli se nalaze tri vile. Stan se nalazi u prizemlju zgrade neto korisne površine 132,49m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od: -dnevni boravak s blagavaonom, kuhinje, 3 spavaće sobe, dvije kupaonice , garderobe, predprostora i ostave zatvorene površine 132,49 m<sup>2</sup> s terasom, dvije garaže i spremištem ukupni NKP 237,61 te s pripadajućim vrtom od 278 m<sup>2</sup>. Planirani završetak radova travanj 2024. god. Kupac ne plaća porez na promet nekretninama. Uredna dokumentacija, uporabna ishoda, moguća kupnja preko kredita. Izuzetno ugodna mikrolokacija osigurava ugodno življenje u ovim vilama. Nalazi se na frekventnoj lokaciji , a udaljen je od gradske buke, u blizini javnog prijevoza, na par minuta vožnje do parka Maksimir. Za sve dodatne informacije i razgled obratite se s povjerenjem. TANJA FAUST 097 658 43 53 ID KOD AGENCIJE: ZG70287

**Informations de contact supplémentaire**

Numéro de référence 672453

interne:

Agency ref id: ZG70287