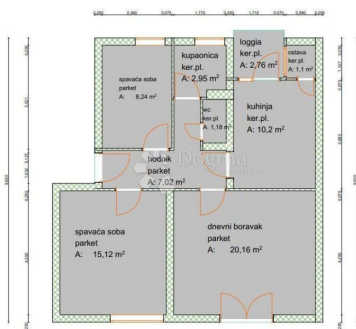


## POTENCIJAL NA TREŠNJEVCI!!, Trešnjevka - Sjever, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
 Prénom: Dogma  
 Nom: Nekretnine  
 Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
 Pays: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Rijeka  
 Code postal: 51000  
 Adresse: F.LA GUARDIA 6  
 Phone: +385 51 341 080  
 Fax: +385 51 341 081  
 À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	POTENCIJAL NA TREŠNJEVCI!!
Property for:	Vendita
Square feet:	69 m <sup>2</sup>
Étage:	4
Number of Floors:	4
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Espace de balcon:	3 m <sup>2</sup>
Prix:	170,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Built:	1961
--------	------



### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Trešnjevka - Sjever
Poštanski broj:	10000

### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

## Description

Information  
supplémentaire:

Prodajemo predivan stan na Trešnjevci, idealan dom za udoban život u srcu grada Zagreba! Ovaj prostrani stan površine 70 m<sup>2</sup> nudi sve što vam je potrebno za savršen životni prostor. Smješten na 4. katu potpuno obnovljene zgrade 2019. godine, s termo fasadom debljine 15 cm i potpuno novim krovijem, osigurava vam mir i udobnost. Iako nema lifta, razgledavanje okolnih brežuljaka bit će sjajan vježbački izazov, a kada stignete do stana, dočekat će vas očaravajući pogled na Medvedgrad s prostrane lođe koja je povezana s kuhinjom i blagovaonicom. Stan se sastoji od prostranog ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonicom koja vodi na lođu, velike dnevne sobe s francuskim balkonom, dvije prostrane spavaće sobe, kupaonice, odvojenog toaleta i praktične ostave. S drvenom stolarijom koja čeka na osvježanje, ovaj stan ima ogroman potencijal da postane pravi dragulj uz nekoliko malih estetskih preinaka. Grijanje u stanu je na plinsku peć no moguće je uvesti centralno. Pored stana, dobivate i vlastitu zidanu šupu u podrumu, površine 10-tak kvadrata, savršenu za dodatno spremanje stvari ili hobije. Tlocrt stana pruža mnogo mogućnosti za prilagodbu prema vašim željama i potrebama. Nalazi se u blizini Selske, Ozaljske i Zagrebačke avenije, pružajući vam jednostavan pristup svim važnim sadržajima, od trgovina do restorana i javnog prijevoza. Ova lokacija nudi izvrsnu prometnu povezanost, čineći vaš svakodnevni život praktičnim i ugodnim. Vlasništvo je uredno, a stan čeka novog vlasnika koji će mu udahnuti svježinu i stvoriti dom iz snova. Ne propustite priliku da postanete dio ove zajednice! Kontaktirajte nas za više informacija i rezervirajte svoje razgledavanje već danas. Vaš agent LIDIJA MATIJEVIĆ 0953721999 ID KOD AGENCIJE: ZG70264

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 672496

interne:

Agency ref id: ZG70264