

## LUKUSZNO UREĐEN STAN PRODAJA, Split, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	LUKUSZNO UREĐEN STAN PRODAJA
Property for:	Vendita
Square feet:	35 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	1
Bathrooms:	1
Prix:	255,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Splitsko-dalmatinska županija
Ville:	Split
City area:	Gripe
Poštanski broj:	21000

### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

### Description

Information suppléméntaire: Prodaje se luksuzno uređen jednosoban stan na Gripama u prizemlju zgrade. Stan je stambene površine 35 m<sup>2</sup> + 2m<sup>2</sup> pripadajuće drvarnice, a sastoji se od: dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice i prostora odvojenog zidnom pregradom predviđenog za spavaću sobu. U sklopu zgrade stanu pripada drvarnica u podrumu. Postavljene su nove električne i vodovodne instalacije, stoga ne zahtijeva nikakve dodatne radove te se prodaje potpuno namješten. Zgrada se nalazi u mirnom kvartu okruženo zelenilom, u blizini svih potrebnih sadržaja, a iz stana se pruža pogled na veliki park. Ravni ulaz u zgradu sve do stana bez stepenica, što je pogodno za invalide. U sklopu zgrade je dostupan besplatni javni parking. Karakteristike stana: - blindirana vrata sa dodatnim zaključavanjem/otključavanjem putem PIN-a i/ili magnetne kartice, pogodno za turiste - vrata kupaonice sa magnetnom bravom -

pametni sustav gašenja/paljenja struje putem kodirane magnetne kartice pri izlasku i ulasku ( gase se svi potrošači poput klime, rasvjete, perilica, osim nužnih kao što je hladnjak, bojler...) - električno podizanje ALU roleta putem prekidača - el. podno grijanje u cijelom stanu sa posebno odvojenim paljenjem za kupaonicu te ostatak stana - vrhunska led rasvjeta sa posebno skrivenim svjetlima za zavjese - schuco PVC prozori sa troslojnim staklima te dodatnim komaricama - talijanska prvoklasna porculanska podna i zidna keramika -porculansko zaglavlje za krevet sa baroknim zlatnim okvirom sa ugrađenom rasvjetom te svim prekidačima rasvjete Stan je odlična investicija za turistički najam!! Nemojte propustiti ovu priliku i kontaktirajte nas već danas! Kontakt broj: 091-3022-789 Petra ID KOD AGENCIJE: ST1464

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 672824

interne:

Agency ref id: ST1464