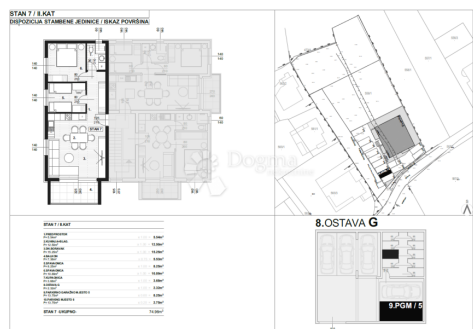


## Dvosoban stan, novogradnja, Zadar, Zadar, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Dvosoban stan, novogradnja, Zadar
Property for:	Vendita
Square feet:	74 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Espace de balcon:	7 m <sup>2</sup>
Prix:	240,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Zadar
City area:	
Poštanski broj:	23000



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	2

### Description

**Information  
supplémentaire:**

Prodaje se stan u novogradnji u Zadru, predio Skročini. Moderna zgrada novogradnje s ukupno 9 stambenih jedinica i garažom, nalazi se u mirnom predjelu. Zgrada je u izgradnji, te je predviđeni rok za useljenje početak 2025. godine. Zgrada se gradi ciglenim termo blokom, te će se postaviti stiropor fasada debljine 10cm. Stolarija će biti PVC prozori s roletama i komarnicima, postaviti će se parket 1. klase, te keramičke pločice. Grijanje i hlađenje će se odvijati putem inverter klima uređaja u dnevnom boravku i spavaćim sobama, dok je u kupaonici predviđeno podno grijanje na struju. Ulazna vrata će biti protuprovalna i protupožarna s video portafonom. Očekivani energetska certifikat A. Prednost prilikom kupnje ove nekretnine: kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Stan oznake S7 nalazi se na drugom katu. Sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom, hodnika, kupaonice i balkona. Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta, jedno vanjsko parkirno mjesto i jedno u garaži, te ostava u podrumu zgrade. Za više informacija nazovite Rina Novaković 098 948 9448 Ana Juranov 099 696 3225 ID KOD AGENCIJE: DA1000573

**Informations de contact supplémentaire**

Numéro de référence 672825

interne:

Agency ref id: DA1000573