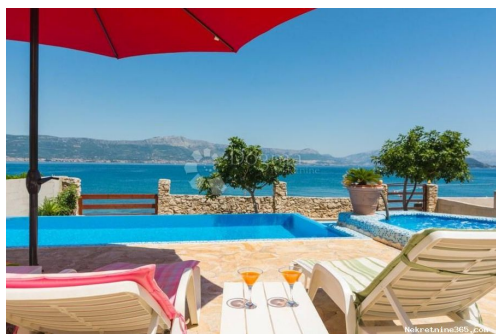


IZVANREDNA KUĆA PRVI RED DO MORA PRODAJA, Split - Okolica, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	IZVANREDNA KUĆA PRVI RED DO MORA PRODAJA
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	260 m ²
Taille du lot:	753 m ²
Bedrooms:	7
Bathrooms:	4
Prix:	1,200,000.00 €
Publié:	29.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Splitsko-dalmatinska županija
Ville:	Split - Okolica
City area:	Slatine
Poštanski broj:	21000



Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage:	oui
---------	-----

Description

Information supplémentaire: Prodaje se kuća koja se nalazi neposredno uz obalu mora, pružajući predivan pogled na more i pristup plaži izravno s dvorišta. Sastoji se od kuhinje koja se

spaja sa velikom blagavaonom, prostranog dnevnog boravka, 6 spavaćih soba te 4 kupaonice sa wc-om. Tradicionalno rustikalni stil kuhinje s drvenim stolom i stolicama stvara toplu i privlačnu atmosferu, dok se spaja sa dnevnim boravkom moderno minimalističkog dizajna koji zajedno čine intrigantan i raznolik prostor. Ono što ovu kuću čini posebnijom je multifunkcionalna prostorija koja omogućuje raznolike aktivnosti i rekreaciju u vlastitom domu, u njoj se nalaze: manja teretana, biljarski stol te pikado. Prostorija je idealna za prijateljska okupljanja i druženja. Terasa koja povezuje unutarnji i vanjski dio kuće stvara jedinstvenu sredinu koja vam omogućuje da maksimalno iskoristite svoj prostor. Ova kombinacija drvene nadstrešnice, drvenog stola i stolica te kamina stvara prekrasan i funkcionalan prostor na otvorenom koji je savršen za opuštanje, obroke, druženje i uživanje. Tri terase od ukupno cca. 40m2 na drugom katu i jedna terasa od 50m2 na prvom. Stepenicama s terase možete sići u prostrano i očaravajuće dvorište koje je uređeno zelenilom i palmama koje stvaraju osjećaj mira i svježine te stvaraju ugodno okruženje. U dvorištu su postavljeni sadržaji za djecu, poput trampolina, kućice za igru te mini terena sport, ovo je idealno mjesto za djecu da se igraju i provode vrijeme na otvorenom. Ono što čini ovo dvorište posebnim je bazen sa jaccuzijem koji pruža nevjerovatan pogled na more, okružen ležaljka i suncobranima čini savršeno mjesto gdje se svi članovi obitelji i gosti mogu udobno smjestiti i uživati. Izlaz iz dvorišta koji vodi direktno na plažu pruža izvanrednu priliku za život uz more i uživanje u prekrasnom pogledu na obalu. Kući pripada garaža, te vanjska nenatkrivena mjesta za parking. Kuća je održavana sa uhodanim turističkim najmom (popunjenost 120 dana u sezoni). Mogućnost raznih drugih izvora prihoda poput ponude pansiona ali i drugih sezonskih djelatnosti. Nemojte propustiti ovu jedinstvenu priliku za život iz snova te nas kontaktirajte već danas!
Petra Pahor +385 91 302 2789 petra.pahor@dogma-nekretnine.com ID KOD
AGENCIJE: ST1459

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 672846
Agency ref id: ST1459