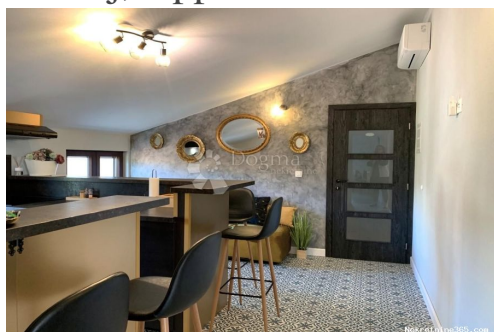


## ROVINJ - PREKRASAN TROSOBNI STAN S VELIKOM TERASOM,

### Rovinj, Appartement



#### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ROVINJ - PREKRASAN TROSOBNI STAN S VELIKOM TERASOM
Property for:	Vendita
Square feet:	76 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Région de Terrace:	13 m <sup>2</sup>
Prix:	350,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### État

Built:	1994
Dernière rénovation:	2021

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Rovinj
City area:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information  
supplémentaire:

Nedaleko centra grada i čarobnih Rovinjskih plaža nalazi se ovaj prekrasni komforni stan s tri spavaće sobe od kojih svaka ima svoju kupaonicu s toaletom. Stan ima jednu veliku kuhinju s dnevnim boravkom te veliku prekrasnu terasu koja nudi privatnost i intimu. Na terasu se izlazi iz dviju spavaćih soba i terasa se pregradom razdvaja na dva dijela ili može funkcionirati kao cjelina. Zgrada u kojoj se stan nalazi je kvalitetna i lijepo održavana kao i zajedničko stubište. Vrhunska zvučna i toplinska izolacija. Stan je uređen i opremljen kvalitetno i s puno stila te se uspješno turistički iznajmljuje. Prodaje se kompletno opremljen i namješten te se moguće nastaviti s turističkim iznajmljivanjem ili koristiti stan kao odličnu obiteljsku nekretninu okruženu svim sadržajima neophodnim za kvalitetan obiteljski život. Također je moguće koristiti stan i kao kombinaciju stanovanja i iznajmljivanja pošto je jedna od triju soba izdvojena od glavnine stana posebnim ulazom. Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta. Stan ne zahtjeva dodatna ulaganja i može se koristiti odmah. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem: Selma Bašić selma.basic@dogma-nekretnine.com Agent s licencom Mobitel: ++385 98 965 8170 Antonija Perhat antonija.perhat@dogma-nekretnine.com Asistent u posredovanju Mobitel: ++385 99 7033 714 ID KOD AGENCIJE: IS1510074

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 672858  
Agency ref id: IS1510074