

## VODICE, lijepo uređen stan sa pogledom na more, Vodice, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	VODICE, lijepo uređen stan sa pogledom na more
Property for:	Vendita
Square feet:	61 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	3
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Région de Terrace:	18 m <sup>2</sup>
Prix:	240,000.00 €
Publié:	29.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Vodice
City area:	Vodice
Poštanski broj:	22211

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Description

Information supplémentaire:	Na prodaju je prekrasan stan sa pogledom na more u mirnom kvartu Vodica, udaljen samo 150 metara od predivne plaže. Ovaj moderno uređeni stan prostire se na 61 m <sup>2</sup> i 18 m <sup>2</sup> natkrivene terase i nudi atraktivan životni prostor. Važno je napomenuti da mu pripada parkirno mjesto, a 120 m <sup>2</sup> dvorišta sa roštiljem i prirodnom hladovinom je na zajedničko korištenje. Sadrži: • Dvije lijepo uređene spavaće sobe (parket) • Veliki, ugodni dnevni boravak s blagovaonicom i moderno opremljenom kuhinjom (laminat visokog sjaja) • Prostrani hodnik (pločice) • Uređena kupaonica • Impresivna natkrivena terasa površine 18 kvadratnih metara, savršena za opuštanje i uživanje na otvorenom • Tri televizora i dva klima uređaja osiguravaju udobnost • PVC stolarija s troslojnim staklima za izvrsnu izolaciju •
--------------------------------	---

Unutarnja izolacija stirodurom debljine 5 cm, što dodatno povećava energetske učinkovitost • Stan se prodaje namješten sa svim uređajima, što omogućuje novom vlasniku da odmah uživa u novom domu bez potrebe za renovacijama Ovaj stan je idealan za život tijekom cijele godine ili kao investicija za turističke svrhe. S obzirom na blizinu plaže i mirno okruženje, a svega 10 minuta šetnje do centra, ovaj stan predstavlja priliku koju ne želite propustiti. Vodice se nalaze na idealnoj poziciji u samom središtu jadranske obale. Turizam, koji u Vodicama ima tradiciju dugi niz godina, razvio se u glavnu gospodarsku djelatnost i učinio je Vodice nadaleko poznatom turističkom destinacijom, a i ugodnim mjestom za živjeti tijekom cijele godine. Za dodatne informacije ili dogovor za razgledavanje stana, slobodno nas kontaktirate s povjerenjem. Draženka Blazinarić +385 91 796 2322 [drazenka.blazinaric@dogma-nekretnine.com](mailto:drazenka.blazinaric@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: DA1000536

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 672986  
Agency ref id: DA1000536