

Kuća blizu Poreča, Poreč, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Kuća blizu Poreča
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	200 m ²
Taille du lot:	2156 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	2
Bathrooms:	2
Prix:	345,000.00 €
Publié:	29.10.2024

État

Built:	2015
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Žbandaj
Poštanski broj:	52440

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Garage: oui
Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire:

Ova prekrasna samostojeća kuća smještena je na iznimno mirnoj lokaciji u idiličnom naselju Ladrovići, samo nekoliko koraka udaljena od čarobnog Poreča. Sa svoje dvije etaže i dvije zasebne stambene jedinice, ova nekretnina pruža idealnu priliku za uživanje u životu na obali Istre. Prizemlje ove kuće očarava svojim jednostavnim šarmom. Ovdje se prostire ugodan jednosobni stan koji nudi prostrani dnevni boravak, kuhinju modernog dizajna te svijetlu kupaonicu. Osim toga, u drugom dijelu prizemlja smještene su dvije prostrane garaže. Prva, površine 20 kvadratnih metara, pruža dovoljno prostora za parkiranje i odlaganje, dok druga, veće kvadrature, otvara mogućnosti za preuređenje u apartman ili udobnu garsonijeru. Na prvom katu ove elegantne kuće smješten je komforan stan koji će oduševiti svaku obitelj. Sa prostranim dnevnim boravkom, kuhinjom modernog stila, svijetlom kupaonicom i čak četiri udobne spavaće sobe, ovaj stan pruža prostore za udoban i ugodan život. Također, prostrani balkon poziva na opuštanje u prirodi. Osim izvanredne arhitekture, lokacija ove nekretnine je iznimno povoljna. More je udaljeno svega desetak kilometara, omogućavajući vam da uživate u blagodatima obale kad god to poželite. Također, pristup autocesti udaljen je samo 3 kilometra, čime su sve važne destinacije u Istri lako dostupne. Ovaj dragulj nekretnine okružen je njegovanim okolišem koji je u potpunosti ograđen, pružajući vam privatnost i sigurnost. Ova kuća u Ladrovićima je prava oaza mira, prostor u kojem ćete se osjećati kao kod kuće od prvog trenutka. Ne propustite priliku uživati u ovoj jedinstvenoj nekretnini koja nudi spoj komfora, elegancije i praktičnosti. ID KOD AGENCIJE: IS1509853

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 673207
Agency ref id: IS1509853